

一般財団法人山形市都市振興公社定款

第1章 総則

(名称)

第1条 この法人は、一般財団法人山形市都市振興公社（以下「公社」という。）と称する。

(事務所)

第2条 公社は、主たる事務所を山形県山形市に置く。

第2章 目的及び事業

(目的)

第3条 公社は、山形市総合計画を推進するため必要な土地資源の開発及び公共的施設の管理運営を中心とした市民サービス事業その他街づくりのために必要な事業を行い、もって山形市政の発展並びに市民の福祉増進に寄与することを目的とする。

(事業)

第4条 公社は、前条の目的を達成するため、次の事業を行う。

- (1) 公共用又は公用若しくは公益の用に供する施設の取得、建設、管理、運営及び処分
- (2) 中心市街地の活性化に関する事業
- (3) 植物園を活用しての緑化に関する普及啓発及び自然環境保護に関する事業
- (4) 運動施設を活用しての健康教室等の開催による健康増進及び体力向上等に関する事業
- (5) 文化施設を活用しての文化芸術の振興に関する公演等の実施及び文化芸術活動の育成支援に関する事業
- (6) 公共用又は公用若しくは公益の用に供する土地の取得、造成、管理及び処分又はあつせん
- (7) 住宅用地、工業用地等の取得、造成、管理及び処分又はあつせん
- (8) その他事業に伴う必要な用地、施設等の取得、建設、管理、運営及び処分又はあつせん
- (9) 前各号に掲げるもののほか、目的達成に必要と認められる事業

第3章 資産及び会計

(基本財産)

第5条 公社の財産は、基本財産及びその他の財産の2種類とする。

2 基本財産は、公社の目的である事業を行うために不可欠なものとして理事会で定めた財産とする。

3 基本財産は、理事会において別に定めるところにより、公社の目的を達成するために善良な管理者の注意をもって管理しなければならないが、基本財産を処分しようとするとき及び基本財産から除外しようとするときは、あらかじめ理事会の決議を経て評議員会の承認を要する。

(財産の管理及び運用)

第6条 公社の財産管理及び運用は、理事長が行うものとし、その方法は理事会で定める財務規程によるものとする。

(事業年度)

第7条 会社の事業年度は、毎年4月1日に始まり翌年3月31日に終わる。

(事業計画及び収支予算)

第8条 会社の事業計画書及び収支予算書については、毎事業年度開始の日の前日までに、理事長が作成し、理事会の承認を経て、直近の評議員会に報告しなければならない。これを変更する場合も、同様とする。

2 前項の書類については、主たる事務所に、当該事業年度が終了するまでの間備え置くものとする。

(事業報告及び決算)

第9条 会社の事業報告及び決算については、毎事業年度終了後、理事長が次の書類を作成し、監事の監査を受けた上で、理事会の承認を受けなければならない。

- (1) 事業報告
- (2) 事業報告の附属明細書
- (3) 公益目的支出計画実施報告書
- (4) 貸借対照表
- (5) 正味財産増減計算書
- (6) 貸借対照表及び正味財産増減計算書の附属明細書

2 前項の承認を受けた書類のうち、第1号、第3号、第4号及び第5号の書類については、定時評議員会に提出し、第1号及び3号の書類についてはその内容を報告し、第4号及び第5号の書類については、承認を受けなければならない。

3 第1項の書類のほか、監査報告を主たる事務所に5年間備え置き、定款を主たる事務所に備え置くものとする。

第4章 評議員

(評議員の定数)

第10条 会社に評議員3名以上10名以内を置く。

(評議員の選任及び解任)

第11条 評議員の選任及び解任は、評議員会において行う。

2 評議員は、会社の理事、監事又は使用人を兼ねることができない。

(評議員の任期)

第12条 評議員の任期は、選任後4年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時評議員会の終結の時までとする。

2 任期の満了前に退任した評議員の補欠として選任された評議員の任期は、退任した評議員の任期の満了する時までとする。

3 評議員は、第10条に定める定数に足りなくなるときは、任期の満了又は辞任により退任した後も、新たに選任された者が就任するまで、なお評議員としての権利義務を有する。

(評議員の報酬等)

第 13 条 評議員に対して、各年度の総額が1,000,000円を超えない範囲で、評議員会において別に定める報酬等の支給の基準に従って算定した額を、報酬として支給することができる。

2 評議員には、その職務を行うために要する費用の支払いをすることができる。

第5章 評議員会

(構成)

第 14 条 評議員会は、すべての評議員をもって構成する。

(権限)

第 15 条 評議員会は、次の事項について決議する。

- (1) 評議員、理事及び監事の選任又は解任
- (2) 理事及び監事の報酬等の額
- (3) 評議員に対する報酬等の支給の基準
- (4) 貸借対照表及び正味財産増減計算書の承認
- (5) 定款の変更
- (6) 基本財産の処分又は除外の承認
- (7) その他評議員会で決議するものとして法令又はこの定款で定められた事項

(開催)

第 16 条 評議員会は、定時評議員会として毎事業年度終了後3ヶ月以内に開催するほか、必要がある場合に開催する。

(招集)

第 17 条 評議員会は、法令に別段の定めがある場合を除き、理事会の決議に基づき理事長が招集する。

2 評議員は、理事長に対し、評議員会の目的である事項及び招集の理由を示して、評議員会の招集を請求することができる。

(決議)

第 18 条 評議員会の決議は、決議について特別の利害関係を有する評議員を除く評議員の過半数が出席し、その過半数をもって行う。

2 前項の規定にかかわらず、次の決議は、決議について特別の利害関係を有する評議員を除く評議員の3分の2以上に当たる多数をもって行わなければならない。

- (1) 監事の解任
- (2) 評議員に対する報酬等の支給の基準
- (3) 定款の変更
- (4) 基本財産の処分又は除外の承認
- (5) その他法令で定められた事項

3 評議員、理事又は監事を選任する議案を決議するに際しては、各候補者ごとに第1項の決議を行わなければならない。評議員、理事又は監事の候補者の合計数が第10条又は第22条に定める定数を上回る場合には、過半数の賛成を得た候補者の中から得票数の多い順に定数の枠に達するまでの者を選任することとする。

(決議の省略)

第19条 理事が、評議員会の目的である事項について提案した場合において、その提案について、議決に加わることのできる評議員の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思表示をしたときは、その提案を可決する旨の評議員会の決議があったものとみなす。

(報告の省略)

第20条 理事が評議員の全員に対して評議員会に報告すべき事項を通知した場合において、その事項を評議員会に報告することを要しないことにつき、評議員の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思表示をしたときは、その事項の評議員会への報告があったものとみなす。

(議事録)

第21条 評議員会の議事については、法令で定めるところにより、議事録を作成する。

2 議事録には、その会議に出席した評議員のうちから選出された議事録署名人2人が、記名押印しなければならない。

第6章 役員等

(役員の設定)

第22条 公社に、次の役員を置く。

(1) 理事 3名以上10名以内

(2) 監事 1名以上3名以内

2 理事のうち1名を理事長とし、理事長以外の理事のうち、1名を副理事長、1名を常務理事とすることができる。

3 前項の理事長をもって一般社団法人及び一般財団法人に関する法律（以下「一般社団・財団法人法」という。）上の代表理事とし、副理事長及び常務理事をもって同法第197条において準用する同法第91条第1項第2号の業務執行理事とする。

(役員を選任)

第23条 理事及び監事は、評議員会の決議によって選任する。

2 理事長、副理事長及び常務理事は、理事会の決議によって理事の中から選定する。

3 監事は公社の理事又は使用人を兼ねることはできない。

4 理事のうち、理事のいずれか1名とその配偶者又は三親等内の親族その他特別の関係にある者の合計数が理事総数の3分の1を超えてはならない。

(理事の職務及び権限)

第24条 理事は、理事会を構成し、法令及びこの定款で定めるところにより、公社の職務を執行す

る。

- 2 理事長は、法令及びこの定款で定めるところにより、公社を代表し、その業務を執行し、副理事長及び常務理事は、別に定めるところにより、公社の業務を分担執行する。
- 3 理事長、副理事長及び常務理事は、毎事業年度に4箇月を超える間隔で2回以上、自己の職務の執行の状況を理事会に報告しなければならない。

(監事の職務及び権限)

- 第25条 監事は、理事の職務の執行を監査し、法令で定めるところにより、監査報告を作成する。
- 2 監事は、いつでも、理事及び使用人に対して事業の報告を求め、公社の業務及び財産の状況の調査をすることができる。

(役員任期)

- 第26条 理事及び監事の任期は、選任後2年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時評議員会の終結の時までとする。ただし、再任は妨げない。
- 2 補欠又は増員により選任された理事の任期は、前任者の任期の満了する時までとする。
 - 3 補欠として選任された監事の任期は、前任者の任期の満了する時までとする。
 - 4 理事又は監事は、第22条に定める定数に足りなくなるときは、任期の満了又は辞任により退任した後も、新たに選任された者が就任するまで、なお理事又は監事としての権利義務を有する。

(役員解任)

- 第27条 理事又は監事が、次のいずれかに該当するときは、評議員会の決議によって解任することができる。
- (1) 職務上の義務に違反し、又は職務を怠ったとき。
 - (2) 心身の故障のため、職務の執行に支障があり、又はこれに堪えないとき。

(役員報酬等)

- 第28条 理事及び監事に対して、評議員会において別に定める総額の範囲内で、評議員会において別に定める報酬等の支給の基準に従って算定した額を報酬等として支給することができる。

(役員等の責任の軽減)

- 第29条 公社は、役員一般社団・財団法人法第198条において準用する第111条第1項の賠償責任について、同法第198条において準用する第114条第1項の規定により、理事会の決議によって、賠償責任額から法令に定める最低責任限度額を控除して得た額を限度として、免除することができる。
- 2 公社は、外部役員との間で、一般社団・財団法人法第198条において準用する第111条第1項の賠償責任について、同法第198条において準用する第115条第1項の規定により、理事会の決議によって、賠償責任を限定する契約を締結することができる。ただし、その契約に基づく賠償責任の限度額は法令の定める最低責任限度額とする。

(顧問)

第30条 会社に、顧問を2名以内置くことができる。

2 顧問は、次の職務を行う。

(1) 理事長の相談に応えること。

(2) 理事会から相談された事項について意見を述べること。

3 顧問は、山形市長（以下「市長」という。）の職にある者、市長が指名する者、又は理事会において選任する者をもって充てる。

4 顧問の任期は、2年とする。ただし、再任を妨げない。

5 顧問は、無報酬とする。ただし、その職務を行うために要する費用の支払いをすることができる。

第7章 理事会

(構成)

第31条 理事会は、すべての理事をもって構成する。

(権限)

第32条 理事会は、次の職務を行う。

(1) 会社の業務執行の決定

(2) 理事の職務の執行の監督

(3) 理事長、副理事長及び常務理事の選定及び解職

(招集)

第33条 理事会は、理事長が招集する。

2 理事長が欠けたとき又は理事長に事故があるときは、各理事が理事会を招集する。

(決議)

第34条 理事会の決議は、決議について特別の利害関係を有する理事を除く理事の過半数が出席し、その過半数をもって行う。

(決議の省略)

第35条 理事が理事会の決議の目的である事項について提案をした場合において、その提案につき議決に加わることができる理事の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思表示をしたとき（監事はその提案について異議を述べたときを除く。）は、その提案を可決する旨の理事会の決議があったものとみなす。

(報告の省略)

第36条 理事又は監事が理事及び監事の全員に対して理事会に報告すべき事項を通知したときは、その事項を理事会へ報告することを要しない。

2 前項の規定は、第24条第3項の規定による報告については、適用しない。

(議事録)

第37条 理事会の議事については、法令で定めるところにより、議事録を作成する。

2 出席した理事長及び監事は、前項の議事録に記名押印する。

第8章 委員会

(委員会設置等)

第38条 公社の事業の円滑な推進を図るため、理事会の決議により、委員会を設置することができる。

2 委員会の任務、委員の選任、構成及び運営に関する必要な事項は、理事会の決議により別に定める委員会規則によるものとする。

第9章 定款の変更及び解散等

(定款の変更)

第39条 この定款は、評議員会の決議によって変更することができる。

2 前項の規定は、この定款の第3条、第4条及び第11条についても適用する。

(解散)

第40条 公社は、基本財産の滅失による公社の目的である事業の成功の不能その他法令で定められた事由によって解散する。

(剰余金)

第41条 公社は、剰余金の分配を行うことができない。

(残余財産の帰属)

第42条 公社が清算をする場合において有する残余財産は、山形市に帰属する。

第10章 公告の方法

(公告の方法)

第43条 公社の公告は、主たる事務所の公衆の見やすい場所に掲示する方法により行う。

第11章 補則

(委任)

第44条 この定款に定めるもののほか、公社の運営に関する必要な事項は、理事会の決議により別に定める。

附 則

1 この定款は、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律及び公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律の施行に伴う関係法律の整備等に関する法律（以下「整備法」という。）第121条第1項において読み替えて準用する同法第106条第1項に定める一般法人の設立の登記の

日から施行する。

2 整備法第 121 条第 1 項において読み替えて準用する同法第 106 条第 1 項に定める特例民法法人の解散の登記と一般法人の設立の登記を行ったときは、第 7 条の規定にかかわらず、解散の登記の日の前日を事業年度の末日とし、設立の登記の日を事業年度の開始日とする。

3 公社の一般法人移行登記後の最初の理事及び監事は、次に掲げる者とする。

理事 寒河江 敬 史

理事 井 上 幸 弘

理事 荒 井 徹

理事 玉 田 芳 和

理事 武 田 文 雄

理事 芦 野 均

理事 中 川 信 一

監事 石 澤 裕 吉

監事 渡 邊 哲 二

4 公社の最初の理事長は寒河江敬史、及び常務理事は井上幸弘とする。

5 公社の最初の評議員は、次に掲げる者とする。

奥 山 仁 博

國 方 敬 司

栗 原 啓 市

齋 藤 順 治

富 田 博

細 谷 伸 夫

一般財団法人山形市都市振興公社 評議員名簿

役職名	氏名
評議員	細谷 伸夫
〃	和泉田 保一
〃	岩田 雅史
〃	鈴木 悦子
〃	畑口 和久
〃	松浦 雄大

一般財団法人山形市都市振興公社 役員名簿

役職名	氏名
顧問	佐藤 孝弘
理事長	阿部 謙一
常務理事	渋谷 誠一
理事	伊藤 浩之
〃	山川 稔彦
〃	高橋 清真
〃	吉原 仁
〃	渡邊 俊
〃	伊藤 林也
監事	渡邊 哲二
〃	鴨田 尚史

令和4年度

事業報告及び決算書

一般財団法人山形市都市振興公社

事業報告及び決算書目次

事業報告		
第1 事業実績報告	.....	1
第2 評議員会議決事項	.....	6
第3 理事会議決事項	.....	6
第4 評議員、役職員に関する事項	.....	6
第5 主たる契約事項	.....	8
収支計算書	.....	9
収支計算書内訳表	.....	11
正味財産増減計算書	.....	12
正味財産増減計算書内訳表	.....	14
貸借対照表	.....	15
貸借対照表内訳表	.....	16

内訳説明書

<一般会計>

1 収支計算書	.....	17
2 正味財産増減計算書	.....	19
3 貸借対照表	.....	21
4 財産目録	.....	22

<山形市駐車場管理事業>

1 収支計算書	.....	23
2 正味財産増減計算書	.....	24
3 貸借対照表	.....	25

<山形市駐輪場管理事業>

1 収支計算書	.....	26
2 正味財産増減計算書	.....	27
3 貸借対照表	.....	28

<山形市有地暫定駐車場管理事業>

1 収支計算書	.....	29
2 正味財産増減計算書	.....	30
3 貸借対照表	.....	31

＜山形まるごと館 紅の蔵管理運営等事業＞

1 収支計算書	.....	32
2 正味財産増減計算書	.....	33
3 貸借対照表	.....	34

＜山形市野草園管理事業＞

1 収支計算書	.....	35
2 正味財産増減計算書	.....	36
3 貸借対照表	.....	37

＜山形市馬見ヶ崎プール管理事業＞

1 収支計算書	.....	38
2 正味財産増減計算書	.....	40
3 貸借対照表	.....	41

＜山形市公園緑地管理事業＞

1 収支計算書	.....	42
2 正味財産増減計算書	.....	43
3 貸借対照表	.....	44

＜山形テルサ管理事業＞

1 収支計算書	.....	45
2 正味財産増減計算書	.....	47
3 貸借対照表	.....	48

＜街なか賑わい推進業務＞

1 収支計算書	.....	49
2 正味財産増減計算書	.....	50
3 貸借対照表	.....	51

令和4年度一般財団法人山形市都市振興公社事業報告書

第1 事業実績報告

山形市より委託、依頼又は施設管理を指定された事業のうち令和4年度の事業実績は次のとおりである。

1 土地造成事業（市の依頼によるプロパー事業）

(1) 山形西部工業団地（第1次、第2次）

○事業概要 処分保留のまま翌年度へ繰越

①所在地 山形市鋳物町地内他

②繰越面積 4,284.75㎡ (1,296.13坪)

YBS サービス㈱へ駐車場として賃貸した。（令和4.4/1～令和5.3/31までの賃貸料3,546,720円）

(2) 立谷川西工業団地

○事業概要 処分保留のまま翌年度へ繰越

①所在地 山形市大字漆山字二ツ段地内

②繰越面積 1,002.84㎡ (303.36坪)

㈱マルナカ中村商店へ駐車場として賃貸した。

（令和4.4/1～令和5.3/31までの賃貸料 1,140,000円）

(3) 都市計画道路代替用地

○事業概要 薬師町二丁目地内の土地を暫定駐車場（64台）、円応寺町地内の土地を暫定駐車場（32台）として管理し、処分保留のまま翌年度へ繰越

①所在地 山形市薬師町二丁目地内他

②繰越面積 3,282.59㎡ (992.98坪)

(4) 中心市街地活性化事業用地

○事業概要 事業用地並びに事業用建物として管理し、処分保留のまま翌年度へ繰越

①所在地 山形市七日町一丁目地内

②繰越面積（土地）2,271.33㎡（建物）18,148.37㎡（延べ床面積）

2 施設管理事業（山形市からの受託事業）

(1) 山形市駐車場管理事業

山形市の指定管理者として、当該施設の管理を行った。

ア 山形市中央駐車場（収容台数425台）

○事業概要

①利用駐車台数 366,358台 前年度比 108.2%

②使用料収入 121,707,920円 前年度比 111.8%（市納付金）

イ 山形市香澄駐車場（収容台数141台）

○事業概要

①利用駐車台数	45,386台	前年度比	105.7%
②使用料収入	23,340,080円	前年度比	102.6% (市納付金)

ウ 山形市大手町駐車場（収容台数182台）

○事業概要

①利用駐車台数	43,738台	前年度比	87.4%
②使用料収入	22,840,770円	前年度比	96.0% (市納付金)

エ 山形駅東口交通センター駐車場（収容駐車台数500台）店舗（テナント、事務所他）

○事業概要

①利用駐車台数	244,720台	前年度比	106.7%
②使用料収入	115,095,790円	前年度比	102.1% (市納付金)
③店舗使用料等	15,209,385円	前年度比	121.6% (")

オ 山形市済生館前駐車場（収容台数435台）

○事業概要

①利用駐車台数	257,518台	前年度比	95.4%
②使用料収入	128,751,200円	前年度比	96.2% (市納付金)

カ 山形駅西口駅前広場駐車場（収容台数12台）

○事業概要（最初の30分無料）

①年間駐車台数

（無料）80,867台（有料）7,891台 計88,758台

前年度比 128.5%

②使用料収入 4,247,250円 前年度比 138.4% (市納付金)

(2) 山形市駐輪場管理事業

山形市の指定管理者として、当該施設の管理を行った。

ア 山形駅東口交通センター駐輪場（収容台数1,375台）

○事業概要

①利用駐輪台数	494,213台	前年度比	99.4%
②使用料収入	15,610,700円	前年度比	100.9% (市納付金)

イ 山形市済生館前地下駐輪場（収容台数410台）

○事業概要（無料）

①利用駐輪台数 24,961台 前年度比 99.9%

ウ 山形市霞城セントラル駐輪場（収容台数1,746台）

○事業概要

①利用駐輪台数 295,277台 前年度比 99.7%

②使用料収入 9,779,000円 前年度比 104.0%（市納付金）

(3) 山形市有地暫定駐車場管理事業

山形市から委託を受け、定期駐車場として管理運営を行った。

○事業概要（定期専用）

①六日町暫定駐車場駐車台数 23台

②利用収入 1,589,620円 前年度比 110.2%

(4) 山形まるごと館 紅の蔵管理運営等事業

山形市から委託を受け、山形市中心市街地活性化基本計画（第一期）の3つの名所の一つとして、山形まるごと館紅の蔵の管理運営を行った。（旧長谷川家邸宅及び土蔵を活用し、中心市街地の活性化と、山形の特産品、農産品のブランド力の向上を目的とした中心市街地活性化事業）

○事業概要

①年間利用者数 309,079名 前年度比 111.3%

②売上納付金収入 4,724,026円 前年度比 115.3%

③イベント実施回数 企画展示8回 十日市12回 その他イベント17回

(5) 山形市野草園管理事業（面積26.1ha・植物約1,200種管理・案内）

山形市の指定管理者として、当該施設の管理を行った。

○事業概要

①年間入園者（有料）15,962名（無料）7,981名

計 23,943名 前年度比 100.9%

②入園料収入 4,774,980円 前年度比 95.7%

③自主事業 165回

④営業収入 771,845円 前年度比 100.9%

(6) 山形市馬見ヶ崎プール「ジャバ」管理事業（光のプール・リラックスプール・スリーピングプール・

ウォーキングプール・ジャグジープール・造波プール・溪流スライダー他・カジュアルレストラン・売店）山形市からの指定管理者として、当該施設の管理を行った。

○事業概要

①年間入場者	30,599名	前年度比	210.5%
②入場料収入	12,467,000円	前年度比	203.6%
③自主事業収入	5,950,900円	前年度比	230.2%
④営業収入	1,032,412円	前年度比	227.9%

(7) 山形市公園緑地管理事業（245箇所公園緑地管理）

山形市から委託を受け、市内公園緑地（245箇所 185.66ha）の管理を行った。

○事業概要

①公園緑地管理

公園緑地を2班編成（1班2名）で巡回し、安全点検、清掃・ごみ拾い、草刈り、樹木の手入れ、遊具等の簡易な補修等、各地区公園管理協力会と連携しながら行った。

②公園管理作業業務

公園緑地を2班編成（1班4名）で巡回し、主に草刈り、除草、樹木の手入れ等の業務のほか、清掃及び施設の補修等を行った。

(8) 山形テルサ管理事業

山形市からの指定管理者として、当該施設の管理を行った。

○事業概要

①年間入館者	174,054名	前年度比	96.9%
②貸館利用収入	51,131,550円	前年度比	140.1%
③公社自主事業等（市の指定事業2回、公社自主事業13回）			
収入	20,388,656円	前年度比	88.3%

3 中心市街地活性化に関する事業

(1) 中心市街地活性化協議会への参画

○事業概要

①令和4年度第1回構成員・幹事合同会議

期日 令和4年5月13日 場所 山形グランドホテル

内容 令和3年度事業報告・収支決算について、令和4年度事業計画・収支予算について、令和3年度定期フォローアップ報告、中心市街地活性化基本計画の変更について

②令和4年度第2回構成員会議

期日 令和4年12月21日 場所 山形グランドホテル

内容 山形市中心市街地活性化基本計画への事業追加について、山形市中心市街地グランドデザイン改訂について

(2) 街なか賑わい推進業務

山形市から業務委託を受け、中心市街地活性化に係る業務を行った。

○事業概要

①情報の発信

フリーペーパー等による情報発信

おもてなしの心セミナーの開催

②城下町やまがた探険地区のメンテナンス

③中心市街地の商店街や団体と連携した事業展開

街なか賑わいフェスティバル 2022 の開催

城下町やまがた雛まつりの開催

(3) 山形エリアマネジメント協議会への参画

○事業概要

①令和4年度通常総会

期日 令和4年5月24日 場所 山形商工会議所

内容 令和3年度事業報告について、令和3年度収支決算報告について、山形エリアマネジメント協議会役員の選任について

②構成員会議

期日 令和4年10月24日 場所 山形商工会議所

内容 令和4年度事業の実施状況について、山形市中心市街地ランドデザイン改訂の骨子について、令和5年度の事業の進め方について

③臨時総会（書面表決）

期日 令和5年3月27日

内容 令和5年度事業計画について、令和5年度収支予算について

(4) 大規模空き店舗活用事業

山形市から補助金を受け、旧大沼本店の維持管理と山形市と連携しながら中心市街地の賑わいに資するイベントを行った。

○事業概要

①主な修繕等

高濃度PCB廃棄物運搬業務、地下階消臭作業業務、解体手法検討業務、外壁ネット養生工事、屋上積雪対応業務、水たまり除去作業業務、地下階カビ取り作業業務

②街なかマルシェの実施（旧大沼利活用イベント）

第6回街なかマルシェ（令和4年7月16日～18日）

第7回街なかマルシェ（令和4年8月5日～7日）

第8回街なかマルシェ（令和4年11月11日、12日）

第9回街なかマルシェ（令和5年3月18日、19日）

第2 評議員会議決事項

議案番号	件名	議決年月日	結果
令和4年議第4号	令和3年度一般財団法人山形市都市振興公社事業報告について	令4.5.30	可決
議第5号	令和3年度一般財団法人山形市都市振興公社決算について	〃	可決
令和5年議第1号	評議員の辞任に伴う補欠選任について	令5.3.30	可決

第3 理事会議決事項

議案番号	件名	議決年月日	結果
令和4年議第7号	令和3年度一般財団法人山形市都市振興公社事業報告について	令4.5.20	可決
議第8号	令和3年度一般財団法人山形市都市振興公社決算について	〃	可決
議第9号	公益目的支出計画実施報告書等の提出について	〃	可決
議第10号	一般財団法人山形市都市振興公社定時評議員会の開催日時及び目的事項等について	〃	可決
議第11号	令和4年度一般財団法人山形市都市振興公社収支補正予算について	令4.10.6	可決
議第12号	令和4年度一般財団法人山形市都市振興公社収支補正予算について	令4.12.19	可決
令和5年議第1号	令和5年度一般財団法人山形市都市振興公社事業計画について	令5.3.20	可決
議第2号	令和5年度一般財団法人山形市都市振興公社収支予算について	〃	可決
議第3号	評議員の辞任に伴う補欠選任候補者の推薦について	令5.3.29	可決
議第4号	令和5年第1回臨時評議員の開催及び目的事項等について	〃	可決

第4 評議員、役職員に関する事項

(1) 評議員の異動事項

選任	選任年月日	氏名	摘要
就任	令4.4.1	浅野優歩	山形市福祉推進部長
辞任	令5.3.31	浅野優歩	山形市福祉推進部長

(2) 公社における役員等は、顧問 1 名(山形市長)、理事 8 名(理事長 1 名、常務理事 1 名を含む。)、監事 2 名をもって構成している。

ア 役員の変動事項

任 免	任免年月日	職 名	氏 名	摘 要
就任	令 4. 4. 1	理事	山 川 稔 彦	山形市財政部長
〃	〃	〃	高 橋 清 真	山形市商工観光部長
〃	〃	監事	鴨 田 尚 史	山形市会計管理者

(3) 公社職員体制は、事務局 1 2 名、駐車場・駐輪場 6 名、野草園 1 1 名、馬見ヶ崎プール 5 名、公園緑地管理 4 名、山形テルサ 1 4 名、山形まるごと館紅の蔵 5 名、計 5 7 名(内訳、プロパー 1 7 名、再雇用 1 2 名、会計年度内職員 2 8 名) である。その他、山形市関係課の職員 5 5 名を公社職員に委嘱している。(令和 4 年 4 月 1 日時点)

第5 主たる契約事項

事業名	契約内容	相手方（受託者）	契約年月日 （期間）
山形市中央駐車場管理事業	窓口業務	山形市双葉町一丁目2番3号 公益社団法人山形市シルバー人材センター 代表理事 長瀬 洋男	R4.4.1 から R5.3.31 まで
山形市香澄駐車場管理事業	〃	〃	〃
山形市大手町駐車場管理事業	〃	〃	〃
山形駅東口交通センター 管理事業	〃	〃	〃
	警備業務	山形市久保田一丁目8番28号 株式会社セロン東北 代表取締役 大内 勇	R3.4.1 から R8.3.31 まで
山形市済生館前駐車場 地下駐輪場管理事業	窓口業務	山形市双葉町一丁目2番3号 公益社団法人山形市シルバー人材センター 代表理事 長瀬 洋男	R4.4.1 から R5.3.31 まで
	警備業務	山形市久保田一丁目8番28号 株式会社セロン東北 代表取締役 大内 勇	R3.4.1 から R8.3.31 まで
山形市霞城セントラル駐輪場 管理事業	警備業務	山形市城南町一丁目1番1号 太平ビルサービス(株)山形支店 支店長 関岡 純孝	R3.4.1 から R6.3.31 まで
山形まるごと館紅の蔵 管理運営等事業	土地建物賃貸借	山形市あこや町1-12-7 株式会社MTエステート 代表取締役 長谷川 吉之介	H31.4.1 から R6.3.31 まで
山形市野草園管理事業	植物等管理作業業務	山形市双葉町一丁目2番3号 公益社団法人山形市シルバー人材センター 代表理事 長瀬 洋男	R4.4.1 から R5.3.31 まで
山形市馬見ヶ崎プール管理事業	プール監視等業務	山形市城西町四丁目3番23号201 株式会社山形包徳 代表取締役 本部 良宏	R3.4.1 から R6.3.31 まで
	清掃業務	〃	〃
	設備運転管理業務	〃	〃
山形テルサ管理事業	山形テルサの第九 公演業務	山形県山形市双葉町一丁目2番38号 公益社団法人山形交響楽協会 理事長 園部 稔	R4.12.25
	清掃業務	山形市七日町三丁目1番9号 山形県ビルメンテナンス協同組合 代表理事 黒田 美喜男	R4.4.1 から R7.3.31 まで
	設備運転管理業務	山形市七日町三丁目1番9号 山形県ビルメンテナンス協同組合 代表理事 黒田 美喜男	R4.4.1 から R7.3.31 まで
	ホール技術業務	山形市大字志戸田550番 株式会社山形ビルサービス 代表取締役 與田 貴博	R4.4.1 から R7.3.31 まで
	舞台音響照明設備保 守点検業務	山形市平清水一丁目1番75号 山形パナソニック株式会社 代表取締役 清野 寿啓	R4.4.1 から R7.3.31 まで

一般財団法人山形市都市振興公社 収支計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差異	備 考
I. 事業活動収支の部				
1. 事業活動収入				
①基本財産運用収入	1,000	200	800	
基本財産利息収入	1,000	200	800	
②特定資産運用収入	793,000	792,981	19	
特定資産利息収入	793,000	792,981	19	
③実施事業収入	41,807,000	37,833,768	3,973,232	注1)
指定管理料収入	8,830,000	8,830,000	0	
自主事業等収入	32,176,000	26,597,156	5,578,844	
雑収入	801,000	2,406,612	△ 1,605,612	
④その他事業収入	937,605,000	928,446,934	9,158,066	注2)
指定管理料収入	711,533,000	736,127,227	△ 24,594,227	
委託料収入	85,060,000	84,852,397	207,603	
営業収入	16,281,000	8,935,097	7,345,903	
施設使用料等収入	13,862,000	14,486,821	△ 624,821	
利用料収入	97,757,000	69,963,150	27,793,850	
用地事業収入	8,910,000	9,617,590	△ 707,590	
雑収入	4,202,000	4,464,652	△ 262,652	
⑤補助金収入	31,141,000	30,871,390	269,610	
山形市補助金収入	31,141,000	30,871,390	269,610	
事業活動収入計	1,011,347,000	997,945,273	13,401,727	
2. 事業活動支出				
①事業費支出	953,962,219	935,584,542	18,377,677	注3)
自主事業人件費支出	21,609,000	21,609,000	0	
自主事業費支出	83,927,219	80,026,976	3,900,243	注4)
受託事業費支出	6,353,000	4,961,638	1,391,362	
管理事業人件費支出	190,267,000	190,010,077	256,923	
管理事業費支出	651,682,000	638,872,741	12,809,259	
施設使用事業費支出	124,000	104,110	19,890	
②管理費支出	53,023,000	43,660,193	9,362,807	
人件費支出	44,339,000	38,508,755	5,830,245	
管理費支出	8,684,000	5,151,438	3,532,562	
③他会計への繰入金支出(人件費繰入金)	1,000,000	0	1,000,000	
法人会計への繰入金支出(人件費繰入金)	1,000,000	0	1,000,000	
事業活動支出計	1,007,985,219	979,244,735	28,740,484	
事業活動収支差額	3,361,781	18,700,538	△ 15,338,757	
II. 投資活動収支の部				
1. 投資活動収入				
①特定資産取崩収入	6,669,000	0	6,669,000	
財政調整積立資産取崩収入	6,669,000	0	6,669,000	
投資活動収入計	6,669,000	0	6,669,000	
2. 投資活動支出				
①特定資産取得支出	17,871,626	17,871,626	0	
退職給付引当資産取得支出(法人会計)	12,471,626	12,471,626	0	注4)
財政調整積立資産取得支出	5,400,000	5,400,000	0	注4)
②固定資産取得支出	752,400	752,400	0	
器具備品購入支出	752,400	752,400	0	注4)
投資活動支出計	18,624,026	18,624,026	0	
投資活動収支差額	△ 11,955,026	△ 18,624,026	6,669,000	

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差異	備 考
Ⅲ. 財務活動収支の部				
1. 財務活動収入				
財務活動収入計	0	0	0	
2. 財務活動支出				
①借入金返済支出	107,269,000	107,268,427	573	
長期借入金返済支出	107,269,000	107,268,427	573	
財務活動支出計	107,269,000	107,268,427	573	
財務活動収支差額	△ 107,269,000	△ 107,268,427	△ 573	
Ⅳ. 予備費支出				
①予備費支出	373,373,000			注4)
	△ 8,593,245	0	364,779,755	
当期収支差額	△ 480,642,000	△ 107,191,915	△ 373,450,085	
前期繰越収支差額	480,642,000	477,065,935	3,576,065	
次期繰越収支差額	0	369,874,020	△ 369,874,020	

注1) 実施事業とは

山形市野草園緑化普及啓発等事業
山形市馬見ヶ崎プール健康増進等事業
山形テルサ文化芸術振興等事業

注2) その他事業とは

不動産事業	山形市野草園施設管理事業
中心市街地活性化事業	山形市馬見ヶ崎プール施設管理事業
山形市駐車場管理事業	山形市公園緑地管理事業
山形市駐輪場管理事業	山形テルサ施設管理事業
山形市有地暫定駐車場管理事業	街なか賑わい推進業務
山形まるごと館紅の蔵管理運営等事業	

注3) 自主事業費とは

公社で計画し実施する事業にかかる費用(野草園四季観察会、プール教室、公社主催のコンサート等)

受託事業費とは

山形市からの依頼によって行う事業にかかる費用(土地造成事業)

管理事業費とは

施設の管理にかかる費用

施設使用事業費とは

テルサにおける共益費にかかる費用

注4) 予備費の使用

予備費△8,593,245は、次の支出科目に充当使用し、当該予算科目の額に含めて表示している。

(単位:円)

科 目	充当額	充当後予算額
自主事業費支出	1,061,219	83,927,219
退職給付引当資産取得支出	1,379,626	12,471,626
財政調整積立資産取得支出	5,400,000	5,400,000
器具備品購入支出	752,400	752,400
合 計	8,593,245	

令和4年度決算額

収入	1,475,011,208 円
支出	1,105,137,188 円
差額	369,874,020 円

一般財団法人山形市都市振興公社 正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益	200	1,000	△ 800
② 特定資産運用益	792,981	808,799	△ 15,818
③ 事業収益	959,409,438	935,749,561	23,659,877
④ 受取補助金	30,871,390	32,401,398	△ 1,530,008
⑤ 雑収益	6,871,264	27,991,109	△ 21,119,845
経常収益計	997,945,273	996,951,867	993,406
(2) 経常費用			
① 事業費	978,505,805	971,381,078	7,124,727
② 管理費	54,245,951	49,142,249	5,103,702
経常費用計	1,032,751,756	1,020,523,327	12,228,429
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 34,806,483	△ 23,571,460	△ 11,235,023
当期経常増減額	△ 34,806,483	△ 23,571,460	△ 11,235,023
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
① 除却損失	4	1	3
経常外費用計	4	1	3
当期経常外増減額	△ 4	△ 1	△ 3
当期一般正味財産増減額	△ 34,806,487	△ 23,571,461	△ 11,235,026
一般正味財産期首残高	1,101,299,152	1,124,870,613	△ 23,571,461
一般正味財産期末残高	1,066,492,665	1,101,299,152	△ 34,806,487
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	10,000,000	10,000,000	0
指定正味財産期末残高	10,000,000	10,000,000	0
III 正味財産期末残高	1,076,492,665	1,111,299,152	△ 34,806,487

財務諸表に対する注記

附属明細書

- 1 基本財産及び特定資産の明細
計算書類に対する注記2で記載しているので省略する。

- 2 引当金の明細

(単位:円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	92,470,369	10,395,158			102,865,527

一般財団法人山形市都市振興公社 貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	140,848,404	179,295,853	△ 38,447,449
供託金	600,000	600,000	0
未収金	333,798,184	441,120,882	△ 107,322,698
前払金	0	7,659,960	△ 7,659,960
開発用土地	313,093,098	313,093,098	0
流動資産合計	788,339,686	941,769,793	△ 153,430,107
2 固定資産			
(1)基本財産			
基本財産預金	10,000,000	10,000,000	0
基本財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(2)特定資産			
退職給付引当資産	127,859,456	115,387,830	12,471,626
減価償却引当資産	7,404,106	7,404,106	0
補償等積立資産	30,000,000	30,000,000	0
財政調整積立資産	473,755,309	468,355,309	5,400,000
特定資産合計	639,018,871	621,147,245	17,871,626
(3)その他の固定資産			
建物	165,771,344	200,722,030	△ 34,950,686
建物附属設備	71,863	136,622	△ 64,759
器具備品	6,917,838	6,357,932	559,906
車両運搬具	2	2	0
構築物	1,267,699	1,511,667	△ 243,968
その他の固定資産合計	174,028,746	208,728,253	△ 34,699,507
固定資産合計	823,047,617	839,875,498	△ 16,827,881
資産合計	1,611,387,303	1,781,645,291	△ 170,257,988
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	72,781,446	71,416,167	1,365,279
前受金	12,660,661	40,328,853	△ 27,668,192
預り金	19,930,461	32,205,780	△ 12,275,319
流動負債合計	105,372,568	143,950,800	△ 38,578,232
2 固定負債			
長期借入金	326,656,543	433,924,970	△ 107,268,427
退職給付引当金	102,865,527	92,470,369	10,395,158
固定負債合計	429,522,070	526,395,339	△ 96,873,269
負債合計	534,894,638	670,346,139	△ 135,451,501
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	10,000,000	10,000,000	0
指定正味財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(10,000,000)	(10,000,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
2 一般正味財産	1,066,492,665	1,101,299,152	△ 34,806,487
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(536,153,344)	(528,676,876)	(7,476,468)
正味財産合計	1,076,492,665	1,111,299,152	△ 34,806,487
負債及び正味財産合計	1,611,387,303	1,781,645,291	△ 170,257,988

一般財団法人山形市都市振興公社 貸借対照表内訳表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科目	実施事業等会計										その他会計						法人会計	内部取引調整	合計
	野草園 緑化等費	フェリス 増進	フェリス 文化振興	フェリス 小計	不動産	駐車場	駐輪場	暫定	野草園 施設管理	フェリス 施設管理	フェリス 施設管理	公園緑地	まるごと	新たか畑わい	中心 市街地	周年記念				小計
I 資産の部																			
1 流動資産																			
現金預金	3,700	0	410,435	414,135	9,699,825	24,432,643	5,647,208	932,267	3,823,216	16,763,206	41,758,845	372,956	3,581,012	808,007	816,856	△ 19,331,700	89,304,291	51,129,978	140,848,404
供託金				0	600,000												600,000		600,000
未収金		1,291,211		1,291,211	326,151,022	173,701			53,555	5,429,859			634,263				332,142,410	8,278,114	333,798,184
開発用土地				0	313,093,098												313,093,098		313,093,098
流動資産合計	3,700	0	1,701,646	1,705,346	699,543,955	24,606,344	5,647,208	932,267	3,823,216	16,816,761	47,188,704	372,956	4,215,275	808,007	816,856	△ 19,331,700	735,439,799	59,408,092	788,339,686
2 固定資産																			
(1) 基本財産																			
基本財産預金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,000,000	10,000,000
基本財産合計																			
(2) 特定資産																			
退職給付引当資産				0													0	127,859,456	127,859,456
減価償却引当資産				0													0	7,404,106	7,404,106
相償等積立資産				0													0	30,000,000	30,000,000
財政調整積立資産				0													0	473,755,309	473,755,309
特定資産合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	639,018,871	639,018,871	
(3) その他の固定資産																			
建物				0	165,771,344												165,771,344		165,771,344
建物附属設備				0							71,863						71,863		71,863
器具備品				0	2		1	1	9	4,003,788							4,003,803	2,914,035	6,917,838
車両運搬具				0													0	2	2
構築物				0													1,267,699	1,267,699	1,267,699
その他の固定資産合計				0	165,771,346	1	1	1	9	4,003,788	71,864						171,114,709	2,914,037	174,028,746
固定資産合計	0	0	0	0	165,771,346	1	1	1	9	4,003,788	71,864	0	0	0	0	0	171,114,709	651,932,908	823,047,617
資産合計	3,700	0	1,701,646	1,705,346	815,315,301	24,606,345	5,647,209	932,268	3,823,225	20,820,549	47,260,568	372,956	4,215,275	808,007	816,856	△ 18,064,051	906,554,508	711,341,000	1,611,387,303
II 負債の部																			
1 流動負債																			
未払金	673,577	937,380		1,610,957	24,596,344	5,647,208	602,267	3,826,916	14,473,504	22,437,530							77,419,350	1,964,690	72,781,446
前受金	199,100			199,100	1,534,220	10,000	330,000	8,749,248	1,470,580	8,749,248							12,461,561		12,660,661
預り金				5,563,242					11,202,950								11,212,950	3,154,269	19,930,461
流動負債合計	0	872,677	6,500,622	7,373,299	1,534,220	24,606,344	5,647,208	932,267	3,826,916	15,944,084	42,389,728	372,956	4,215,275	808,007	816,856	0	101,093,861	5,118,959	105,372,568
2 固定負債																			
長期借入金				0	326,656,543												326,656,543		326,656,543
退職給付引当金				0													0	102,865,527	102,865,527
固定負債合計	0	0	0	0	326,656,543	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	326,656,543	102,865,527	429,522,070
負債合計	0	872,677	6,500,622	7,373,299	328,190,763	24,606,344	5,647,208	932,267	3,826,916	15,944,084	42,389,728	372,956	4,215,275	808,007	816,856	0	427,750,404	107,984,486	534,894,638
III 正味財産の部																			
1 指定正味財産																			
指定正味財産合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,000,000	10,000,000
(うち基本財産への充当額)																			
(うち特定資産への充当額)																			
2 一般正味財産																			
一般正味財産合計	△ 48,601,875	△ 118,685,658	△ 150,963,101	△ 318,248,634	201,031,009	1	1	1	48,601,884	122,687,446	151,034,965	0	0	0	0	△ 18,064,051	505,291,256	879,450,043	1,066,492,665
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	△ 48,601,875	△ 118,685,658	△ 150,963,101	△ 318,248,634	201,031,009	1	1	1	48,601,884	122,687,446	151,034,965	372,956	4,215,275	808,007	816,856	△ 18,064,051	505,291,256	889,450,043	1,076,492,665
負債及び正味財産合計	△ 48,601,875	△ 117,810,981	△ 144,462,479	△ 310,515,335	529,221,772	24,606,345	5,647,209	932,268	52,428,800	138,631,530	193,424,693	372,956	4,215,275	808,007	816,856	△ 18,064,051	933,041,660	997,434,529	1,611,387,303

内訳説明書(一般会計区分)

収支計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科目	予算額	決算額	差異	備考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
1		基本財産運用収入				
	1	基本財産利息収入	1,000	200	800	
2		特定資産運用収入				
	1	特定資産利息収入	793,000	792,981	19	
3		不動産事業収入				
	1	用地事業収入	8,910,000	9,617,590	△ 707,590	
	2	雑収入	3,254,000	3,254,459	△ 459	
4		補助金収入				
	1	山形市補助金収入	31,141,000	30,871,390	269,610	
5		法人会計事業収入				
	1	雑収入	801,000	2,406,612	△ 1,605,612	
6		他会計からの繰入金収入				
	1	他会計からの繰入金収入(人件費繰入金)	6,049,000	6,049,000	0	
7		他会計からの繰入金収入				
	1	他会計からの繰入金収入(委託管理費)	43,991,000	45,201,527	△ 1,210,527	
8		中心市街地活性化事業収入				
	1	雑収入	0	1,136,219	△ 1,136,219	
		事業活動収入計	94,940,000	99,329,978	△ 4,389,978	
		事業活動支出				
1		一般会計事業費支出				
	1	不動産事業費支出	6,353,000	4,961,638	1,391,362	
	2	中心市街地活性化事業費支出	31,202,219	31,007,609	194,610	(注)1
2		管理費支出				
	1	人件費支出	44,339,000	38,508,755	5,830,245	
	2	管理費支出	8,684,000	5,151,438	3,532,562	
3		他会計への繰入金支出				
	1	法人会計への繰入金支出(委託管理費)	1,000,000	1,000,000	0	
		事業活動支出計	91,578,219	80,629,440	10,948,779	
		事業活動収支差額	3,361,781	18,700,538	△ 15,338,757	
		II 投資活動収支の部				
		投資活動収入				
1		特定資産取崩収入				
	1	財政調整積立資産取崩収入	6,669,000	0	6,669,000	
		投資活動収入計	6,669,000	0	6,669,000	
		投資活動支出				
1		特定資産取得支出				
	1	退職給付引当資産取得支出	12,471,626	12,471,626	0	(注)1
	2	財政調整積立資産取得支出	5,400,000	5,400,000	0	(注)1
2		固定資産取得支出				
	1	器具備品購入支出	752,400	752,400	0	(注)1

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		投資活動支出計	18,624,026	18,624,026	0	
		投資活動収支差額	△ 11,955,026	△ 18,624,026	6,669,000	
		Ⅲ財務活動収支の部				
		財務活動収入				
		財務活動収入計	0	0	0	
		財務活動支出				
1		借入金返済支出				
	1	長期借入金返済支出	107,269,000	107,268,427	573	
		財務活動支出計	107,269,000	107,268,427	573	
		財務活動収支差額	△ 107,269,000	△ 107,268,427	△ 573	
		Ⅳ予備費支出	373,373,000			(注)1
			△ 8,593,245	0	364,779,755	
		当期収支差額	△ 480,642,000	△ 107,191,915	△ 373,450,085	
		前期繰越収支差額	480,642,000	477,065,935	3,576,065	
		次期繰越収支差額	0	369,874,020	△ 369,874,020	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

(単位:円)

科 目	前 期 末 残 高	当 期 末 残 高
現 金 預 金	93,065,586	42,314,909
供 託 金	600,000	600,000
未 収 金	441,384,676	334,429,146
合 計	535,050,262	377,344,055
未 払 金	4,444,340	2,611,936
前 受 金	31,537,182	1,703,830
預 り 金	22,002,805	3,154,269
合 計	57,984,327	7,470,035
次 期 繰 越 収 支 差 額	477,065,935	369,874,020

3 予備費の使用(注)1

予備費△8,593,245は、次の支出科目に充当使用し、当該予算科目の額に含めて表示している。

(単位:円)

科 目	充 当 額	充 当 後 予 算 額
中心市街地活性化事業費支出	1,061,219	31,202,219
退職給付引当資産取得支出	1,379,626	12,471,626
財政調整積立資産取得支出	5,400,000	5,400,000
器具備品購入支出	752,400	752,400
合 計	8,593,245	

令和4年度決算額

収入	576,395,913円
支出	206,521,893円
差額	369,874,020円

内訳説明書(一般会計)
正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益	200	1,000	△ 800
② 特定資産運用益	792,981	798,019	△ 5,038
③ 不動産特定資産運用益	0	10,780	△ 10,780
④ 不動産事業収益	12,872,049	13,548,723	△ 676,674
⑤ 受取補助金	30,871,390	31,943,398	△ 1,072,008
⑥ 法人会計事業収益	2,406,612	23,692,691	△ 21,286,079
⑦ 中心市街地活性化事業収益	1,136,219	188,137	948,082
経常収益計	48,079,451	70,182,748	△ 22,103,297
(2) 経常費用			
① 事業費	78,823,861	94,724,708	△ 15,900,847
② 管理費	54,245,951	49,142,249	5,103,702
経常費用計	133,069,812	143,866,957	△ 10,797,145
当期経常増減額	△ 84,990,361	△ 73,684,209	△ 11,306,152
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
① 除却損失	0	1	△ 1
経常外費用計	0	1	△ 1
当期経常外増減額	0	△ 1	1
他会計振替額	50,250,527	50,179,398	71,129
当期一般正味財産増減額	△ 34,739,834	△ 23,504,812	△ 11,235,022
一般正味財産期首残高	1,097,156,835	1,120,661,647	△ 23,504,812
一般正味財産期末残高	1,062,417,001	1,097,156,835	△ 34,739,834
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	10,000,000	10,000,000	0
指定正味財産期末残高	10,000,000	10,000,000	0
III 正味財産期末残高	1,072,417,001	1,107,156,835	△ 34,739,834

計算書類に対する注記

令和5年3月31日現在

1 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的の債権については、取得原価法により額面金額をもって資産計上する。

(2) 固定資産の減価償却の方法

固定資産の減価償却方法は、定額法で行っている。なお、平成19年の減価償却制度の改正に伴い、償却済資産については均等償却を行った。

2 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位:円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
基本財産預金	10,000,000	0	0	10,000,000
小 計	10,000,000	0	0	10,000,000
特定資産				
退職給付引当資産	115,387,830	12,471,626	0	127,859,456
減価償却引当資産	7,404,106	0	0	7,404,106
補償等積立資産	30,000,000	0	0	30,000,000
財政調整積立資産	468,355,309	5,400,000	0	473,755,309
小 計	621,147,245	17,871,626	0	639,018,871
合 計	631,147,245	17,871,626	0	649,018,871

3 基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位:円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産 からの充当額)	(うち一般正味財産 からの充当額)	(うち負債に対応す る額)
基本財産				
基本財産預金	10,000,000	10,000,000	0	0
小 計	10,000,000	10,000,000	0	0
特定資産				
退職給付引当資産	127,859,456	0	24,993,929	102,865,527
減価償却引当資産	7,404,106	0	7,404,106	0
補償等積立資産	30,000,000	0	30,000,000	0
財政調整積立資産	473,755,309	0	473,755,309	0
小 計	639,018,871	0	536,153,344	102,865,527
合 計	649,018,871	10,000,000	536,153,344	102,865,527

4 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は、次のとおりである。

(単位:円)

区分	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
一般	山形市	0	30,871,390	30,871,390	0

内訳説明書(一般会計)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	42,314,909	93,065,586	△ 50,750,677
供託金	600,000	600,000	0
未収金	334,429,146	441,384,676	△ 106,955,530
前払金	0	7,659,960	△ 7,659,960
開発用土地	313,093,098	313,093,098	0
流動資産合計	690,437,153	855,803,320	△ 165,366,167
2 固定資産			
(1) 基本財産			
基本財産預金	10,000,000	10,000,000	0
基本財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(2) 特定資産			
退職給付引当資産	127,859,456	115,387,830	12,471,626
減価償却引当資産	7,404,106	7,404,106	0
補償等積立資産	30,000,000	30,000,000	0
財政調整積立資産	473,755,309	468,355,309	5,400,000
特定資産合計	639,018,871	621,147,245	17,871,626
(3) その他の固定資産			
建物	165,771,344	200,722,030	△ 34,950,686
器具備品	2,914,037	2,352,237	561,800
車両運搬具	2	2	0
構築物	1,267,699	1,511,667	△ 243,968
その他の固定資産合計	169,953,082	204,585,936	△ 34,632,854
固定資産合計	818,971,953	835,733,181	△ 16,761,228
資産合計	1,509,409,106	1,691,536,501	△ 182,127,395
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	2,611,936	4,444,340	△ 1,832,404
前受金	1,703,830	31,537,182	△ 29,833,352
預り金	3,154,269	22,002,805	△ 18,848,536
流動負債合計	7,470,035	57,984,327	△ 50,514,292
2 固定負債			
長期借入金	326,656,543	433,924,970	△ 107,268,427
退職給付引当金	102,865,527	92,470,369	10,395,158
固定負債合計	429,522,070	526,395,339	△ 96,873,269
負債合計	436,992,105	584,379,666	△ 147,387,561
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	10,000,000	10,000,000	0
指定正味財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(10,000,000)	(10,000,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
2 一般正味財産	1,062,417,001	1,097,156,835	△ 34,739,834
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(536,153,344)	(528,676,876)	7,476,468
正味財産合計	1,072,417,001	1,107,156,835	△ 34,739,834
負債及び正味財産合計	1,509,409,106	1,691,536,501	△ 182,127,395

内訳説明書(一般会計)

財 産 目 録

令和5年3月31日現在

(単位：円)

科 目	金 額	金 額	金 額
I 資産の部			
1 流動資産			
小口現金	100,000		
普通預金 山形銀行	15,763,614		
普通預金 山形市農協	1,634,448		
普通預金 山形農協	307,330		
普通預金 労働金庫	585,307		
普通預金 きらやか銀行	686,699		
普通預金 山形銀行(薬師町)	1,399,547		
普通預金 山形銀行(円応寺町)	565,004		
定期預金 山形銀行他	21,272,960		
供託金 宅建保証金	600,000		
未収金	334,429,146		
開発用土地 10,841.51㎡	313,093,098		
流動資産合計		690,437,153	
2 固定資産			
基本財産			
基本財産預金	10,000,000		
特定資産 ※(注1)	639,018,871		
その他の固定資産			
建物	165,771,344		
器具備品 測量機他	2,914,037		
車両運搬具 車輛2台	2		
構築物	1,267,699		
その他の固定資産合計	169,953,082		
固定資産合計		818,971,953	
資産合計			1,509,409,106
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	2,611,936		
前受金	1,703,830		
預り金	3,154,269		
流動負債合計		7,470,035	
2 固定負債			
長期借入金	326,656,543		
退職給付引当金	102,865,527		
固定負債合計		429,522,070	
負債合計			436,992,105
III 正味財産の部			
正味財産			1,072,417,001
負債及び正味財産合計			1,509,409,106

財産目録に関する注記

特定資産の内訳(注1)	金融機関名及び定期預金等の数	金 額
退職給付引当資産 定期預金	山形市農協1通 山形農協2通	127,859,456
減価償却引当資産 定期預金	山形市農協1通	7,404,106
補償等引当資産 定期預金	山形市農協2通	30,000,000
財政調整積立資産 定期預金	きらやか銀行1通 山形銀行1通 山形市農協6通 山形農協6通	473,755,309
特定資産合計		639,018,871

内訳説明書(山形市駐車場管理事業区分)

収 支 計 算 書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
1		山形市駐車場管理事業収入				
	1	指定管理料収入	230,885,000	230,888,073	△ 3,073	
	2	雑収入	3,000	418	2,582	
		事業活動収入計	230,888,000	230,888,491	△ 491	
		事業活動支出				
1		山形市駐車場管理事業費支出				
	1	人件費支出	31,861,000	31,861,000	0	
	2	管理事業費支出	179,226,000	179,196,744	29,256	
2		他会計への繰入金支出(人件費繰入金)				
	1	法人会計への繰入金支出	723,000	723,000	0	
3		他会計への繰入金支出(委託管理費)				
	1	法人会計への繰入金支出	19,078,000	19,107,747	△ 29,747	
		事業活動支出計	230,888,000	230,888,491	△ 491	
		事業活動収支差額	0	0	0	
		当期収支差額	0	0	0	
		前期繰越収支差額	0	0	0	
		次期繰越収支差額	0	0	0	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現金預金	22,570,083	24,432,643
未収金	93,768	173,701
合 計	22,663,851	24,606,344
未払金	22,653,851	24,596,344
預り金	10,000	10,000
合 計	22,663,851	24,606,344
次期繰越収支差額	0	0

内訳説明書(山形市駐車場管理事業区分)

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① その他事業収益	230,888,491	230,770,644	117,847
経常収益計	230,888,491	230,770,644	117,847
(2) 経常費用			
① 事業費	211,057,744	210,901,854	155,890
経常費用計	211,057,744	210,901,854	155,890
当期経常増減額	19,830,747	19,868,790	△ 38,043
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	△ 19,830,747	△ 19,868,790	38,043
当期一般正味財産増減額	0	0	0
一般正味財産期首残高	1	1	0
一般正味財産期末残高	1	1	0
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	1	1	0

内訳説明書(山形市駐車場管理事業区分)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	24,432,643	22,570,083	1,862,560
未収金	173,701	93,768	79,933
流動資産合計	24,606,344	22,663,851	1,942,493
2 固定資産			
(1)その他の固定資産			
器具備品	1	1	0
その他の固定資産合計	1	1	0
固定資産合計	1	1	0
資産合計	24,606,345	22,663,852	1,942,493
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	24,596,344	22,653,851	1,942,493
預り金	10,000	10,000	0
流動負債合計	24,606,344	22,663,851	1,942,493
負債合計	24,606,344	22,663,851	1,942,493
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
2 一般正味財産	1	1	0
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	1	1	0
負債及び正味財産合計	24,606,345	22,663,852	1,942,493

内訳説明書(山形市駐輪場管理事業区分)

収支計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
	1	山形市駐輪場管理事業収入				
	1	指定管理料収入	67,287,000	67,288,282	△ 1,282	
	2	雑収入	2,000	121	1,879	
		事業活動収入計	67,289,000	67,288,403	597	
		事業活動支出				
	1	山形市駐輪場管理事業費支出				
	1	人件費支出	13,869,000	13,869,000	0	
	2	管理事業費支出	47,498,000	47,429,590	68,410	
	2	他会計への繰入金支出(人件費繰入金支出)				
	1	法人会計への繰入金支出	362,000	362,000	0	
	3	他会計への繰入金支出(委託管理費)				
	1	法人会計への繰入金支出	5,560,000	5,627,813	△ 67,813	
		事業活動支出計	67,289,000	67,288,403	597	
		事業活動収支差額	0	0	0	
		当期収支差額	0	0	0	
		前期繰越収支差額	0	0	0	
		次期繰越収支差額	0	0	0	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現金預金	5,501,983	5,647,208
合 計	5,501,983	5,647,208
未 払 金	5,501,983	5,647,208
合 計	5,501,983	5,647,208
次期繰越収支差額	0	0

内訳説明書(山形市駐輪場管理事業区分)

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① その他事業収益	67,288,403	66,671,315	617,088
経常収益計	67,288,403	66,671,315	617,088
(2) 経常費用			
① 事業費	61,298,590	60,771,367	527,223
経常費用計	61,298,590	60,771,367	527,223
当期経常増減額	5,989,813	5,899,948	89,865
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	△ 5,989,813	△ 5,899,948	△ 89,865
当期一般正味財産増減額	0	0	0
一般正味財産期首残高	1	1	0
一般正味財産期末残高	1	1	0
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	1	1	0

内訳説明書(山形市駐輪場管理事業区分)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	5,647,208	5,501,983	145,225
流動資産合計	5,647,208	5,501,983	145,225
2 固定資産			
(1)その他の固定資産			
器具備品	1	1	0
その他の固定資産合計	1	1	0
固定資産合計	1	1	0
資産合計	5,647,209	5,501,984	145,225
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	5,647,208	5,501,983	145,225
流動負債合計	5,647,208	5,501,983	145,225
負債合計	5,647,208	5,501,983	145,225
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
2 一般正味財産	1	1	0
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	1	1	0
負債及び正味財産合計	5,647,209	5,501,984	145,225

内訳説明書(山形市有地暫定駐車場管理事業区分)

収支計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
1		山形市有地暫定駐車場管理事業収入				
	1	利用料収入	1,440,000	1,589,620	△ 149,620	
	2	雑収入	1,000	7	993	
		事業活動収入計	1,441,000	1,589,627	△ 148,627	
		事業活動支出				
1		山形市有地暫定駐車場管理事業費支出				
	1	人件費支出	537,000	537,000	0	
	2	管理事業費支出	745,038	893,665	△ 148,627	
2		他会計への繰入金支出(委託管理費)				
	1	法人会計への繰入金支出	158,962	158,962	0	
		事業活動支出計	1,441,000	1,589,627	△ 148,627	
		事業活動収支差額	0	0	0	
		当期収支差額	0	0	0	
		前期繰越収支差額	0	0	0	
		次期繰越収支差額	0	0	0	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現金預金	811,147	932,267
合 計	811,147	932,267
未払金	621,347	602,267
前受金	189,800	330,000
合 計	811,147	932,267
次期繰越収支差額	0	0

内訳説明書(山形市有地暫定駐車場管理事業区分)

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① その他事業収益	1,589,627	1,442,036	147,591
経常収益計	1,589,627	1,442,036	147,591
(2) 経常費用			
① 事業費	1,430,665	1,297,833	132,832
経常費用計	1,430,665	1,297,833	132,832
当期経常増減額	158,962	144,203	14,759
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	△ 158,962	△ 144,203	△ 14,759
当期一般正味財産増減額	0	0	0
一般正味財産期首残高	1	1	0
一般正味財産期末残高	1	1	0
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	1	1	0

内訳説明書(山形市有地暫定駐車場管理事業区分)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	932,267	811,147	121,120
流動資産合計	932,267	811,147	121,120
2 固定資産			
(1)その他の固定資産			
器具備品	1	1	0
その他の固定資産合計	1	1	0
固定資産合計	1	1	0
資産合計	932,268	811,148	121,120
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	602,267	621,347	△ 19,080
前受金	330,000	189,800	140,200
流動負債合計	932,267	811,147	121,120
負債合計	932,267	811,147	121,120
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
2 一般正味財産	1	1	0
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	1	1	0
負債及び正味財産合計	932,268	811,148	121,120

内訳説明書(山形まるごと館 紅の蔵管理運営等事業区分)

収 支 計 算 書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
1		山形まるごと館紅の蔵管理運営等事業収入				
	1	委託料収入	50,743,000	50,581,329	161,671	
	2	営業収入	7,934,000	6,427,615	1,506,385	
	3	雑収入	1,000	63	937	
		事業活動収入計	58,678,000	57,009,007	1,668,993	
		事業活動支出				
1		山形まるごと館紅の蔵管理運営等事業費支出				
	1	人件費支出	14,755,000	14,755,000	0	
	2	管理事業費支出	37,264,000	35,595,007	1,668,993	
2		他会計への繰入金支出(委託管理費)				
	1	法人会計への繰入金支出	6,659,000	6,659,000	0	
		事業活動支出計	58,678,000	57,009,007	1,668,993	
		事業活動収支差額	0	0	0	
		当期収支差額	0	0	0	
		前期繰越収支差額	0	0	0	
		次期繰越収支差額	0	0	0	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現金預金	3,487,935	3,581,012
未収金	513,964	634,263
合 計	4,001,899	4,215,275
未払金	3,920,559	4,053,604
前受金	81,340	161,671
合 計	4,001,899	4,215,275
次期繰越収支差額	0	0

内訳説明書(山形まるごと館 紅の蔵管理運営等事業区分)

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1)経常収益			
①その他事業収益	57,009,007	56,254,807	754,200
経常収益計	57,009,007	56,254,807	754,200
(2)経常費用			
①事業費	50,350,007	49,592,807	757,200
経常費用計	50,350,007	49,592,807	757,200
当期経常増減額	6,659,000	6,662,000	△ 3,000
2 経常外増減の部			
(1)経常外収益	0	0	0
経常外収益計	0	0	0
(2)経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	△ 6,659,000	△ 6,662,000	3,000
当期一般正味財産増減額	0	0	0
一般正味財産期首残高	0	0	0
一般正味財産期末残高	0	0	0
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	0	0	0

内訳説明書(山形まるごと館 紅の蔵管理運営等事業区分)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	3,581,012	3,487,935	93,077
未収金	634,263	513,964	120,299
流動資産合計	4,215,275	4,001,899	213,376
資産合計	4,215,275	4,001,899	213,376
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	4,053,604	3,920,559	133,045
前受金	161,671	81,340	80,331
流動負債合計	4,215,275	4,001,899	213,376
負債合計	4,215,275	4,001,899	213,376
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
2 一般正味財産	0	0	0
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	0	0	0
負債及び正味財産合計	4,215,275	4,001,899	213,376

内訳説明書(山形市野草園管理事業区分)

収 支 計 算 書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
1		山形市野草園緑化普及啓発等事業収入				
	1	自主事業収入	286,000	257,600	28,400	
2		山形市野草園施設管理事業収入				
	1	指定管理料収入	65,200,000	65,200,700	△ 700	
	2	利用料収入	4,769,000	4,774,980	△ 5,980	
	3	営業収入	656,000	771,845	△ 115,845	
	4	雑収入	11,000	10,337	663	
		事業活動収入計	70,922,000	71,015,462	△ 93,462	
		事業活動支出				
1		山形市野草園管理事業費支出				
	1	緑化普及啓発等人件費支出	2,237,000	2,237,000	0	
	2	緑化普及啓発等事業費支出	2,969,000	2,237,806	731,194	
	3	施設管理人件費支出	30,251,000	30,251,000	0	
	4	施設管理事業費支出	32,745,000	33,471,651	△ 726,651	
2		他会計への繰入金支出(人件費繰入金)				
	1	緑化普及啓発等事業 法人会計への繰入金支出	51,000	51,000	0	
	2	施設管理事業 法人会計への繰入金支出	669,000	669,000	0	
3		他会計への繰入金支出(委託管理費)				
	1	法人会計への繰入金支出	2,000,000	2,098,005	△ 98,005	
		事業活動支出計	70,922,000	71,015,462	△ 93,462	
		事業活動収支差額	0	0	0	
		当期収支差額	0	0	0	
		前期繰越収支差額	0	0	0	
		次期繰越収支差額	0	0	0	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現 金 預 金	2,641,331	3,826,916
合 計	2,641,331	3,826,916
未 払 金	2,641,331	3,826,916
合 計	2,641,331	3,826,916
次期繰越収支差額	0	0

内訳説明書(山形市野草園管理事業区分)

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 実施事業収益	257,600	266,400	△ 8,800
② その他事業収益	70,757,862	70,228,340	529,522
経常収益計	71,015,462	70,494,740	520,722
(2) 経常費用			
① 事業費	68,197,457	67,745,283	452,174
経常費用計	68,197,457	67,745,283	452,174
当期経常増減額	2,818,005	2,749,457	68,548
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	△ 2,818,005	△ 2,749,457	△ 68,548
当期一般正味財産増減額	0	0	0
一般正味財産期首残高	9	9	0
一般正味財産期末残高	9	9	0
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	9	9	0

内訳説明書(山形市野草園管理事業区分)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	3,826,916	2,641,331	1,185,585
流動資産合計	3,826,916	2,641,331	1,185,585
2 固定資産			
(1)その他の固定資産			
器具備品	9	9	0
その他の固定資産合計	9	9	0
固定資産合計	9	9	0
資産合計	3,826,925	2,641,340	1,185,585
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	3,826,916	2,641,331	1,185,585
流動負債合計	3,826,916	2,641,331	1,185,585
負債合計	3,826,916	2,641,331	1,185,585
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
2 一般正味財産	9	9	0
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	9	9	0
負債及び正味財産合計	3,826,925	2,641,340	1,185,585

内訳説明書(山形市馬見ヶ崎プール管理事業区分)

収支計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
1		山形市馬見ヶ崎プール健康増進等事業収入				
	1	自主事業収入	10,850,000	5,950,900	4,899,100	
2		山形市馬見ヶ崎プール施設管理事業収入				
	1	指定管理料収入	130,161,000	163,499,420	△ 33,338,420	
	2	営業収入	7,004,000	1,032,412	5,971,588	
	3	利用料収入	43,000,000	12,467,000	30,533,000	
	4	雑収入	891,000	30,621	860,379	
		事業活動収入計	191,906,000	182,980,353	8,925,647	
		事業活動支出				
1		山形市馬見ヶ崎プール管理事業費支出				
	1	健康増進等人件費支出	5,181,000	5,181,000	0	
	2	健康増進等事業費支出	19,204,000	17,664,927	1,539,073	
	3	施設管理人件費支出	22,686,000	22,440,984	245,016	
	4	施設管理事業費支出	138,237,000	131,095,442	7,141,558	
2		他会計への繰入金支出(人件費繰入金)				
	1	健康増進等事業 法人会計への繰入金支出	148,000	148,000	0	
	2	施設管理事業 法人会計への繰入金支出	572,000	572,000	0	
3		他会計への繰入金支出(委託管理費)				
	1	法人会計への繰入金支出	5,878,000	5,878,000	0	
		事業活動支出計	191,906,000	182,980,353	8,925,647	
		事業活動収支差額	0	0	0	
		当期収支差額	0	0	0	
		前期繰越収支差額	0	0	0	
		次期繰越収支差額	0	0	0	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現 金 預 金	13,546,064	16,763,206
未 収 金	29,384	53,555
合 計	13,575,448	16,816,761
未 払 金	11,845,097	15,147,081
前 受 金	1,730,351	1,669,680
合 計	13,575,448	16,816,761
次期繰越収支差額	0	0

内訳説明書(山形市馬見ヶ崎プール管理事業区分)

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 実施事業収益	5,950,900	2,585,000	3,365,900
② その他事業収益	177,029,453	157,753,425	19,276,028
経常収益計	182,980,353	160,338,425	22,641,928
(2) 経常費用			
① 事業費	176,384,243	153,622,315	22,761,928
経常費用計	176,384,243	153,622,315	22,761,928
当期経常増減額	6,596,110	6,716,110	△ 120,000
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
① 除却損失	4	0	4
経常外費用計	4	0	4
当期経常外増減額	△ 4	0	△ 4
他会計振替額	△ 6,598,000	△ 6,718,000	120,000
当期一般正味財産増減額	△ 1,894	△ 1,890	△ 4
一般正味財産期首残高	4,005,682	4,007,572	△ 1,890
一般正味財産期末残高	4,003,788	4,005,682	△ 1,894
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	4,003,788	4,005,682	△ 1,894

内訳説明書(山形市馬見ヶ崎プール管理事業区分)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	16,763,206	13,546,064	3,217,142
未収金	53,555	29,384	24,171
流動資産合計	16,816,761	13,575,448	3,241,313
2 固定資産			
(1)その他の固定資産			
器具備品	4,003,788	4,005,682	△ 1,894
その他の固定資産合計	4,003,788	4,005,682	△ 1,894
固定資産合計	4,003,788	4,005,682	△ 1,894
資産合計	20,820,549	17,581,130	3,239,419
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	15,147,081	11,845,097	3,301,984
前受金	1,669,680	1,730,351	△ 60,671
流動負債合計	16,816,761	13,575,448	3,241,313
負債合計	16,816,761	13,575,448	3,241,313
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
2 一般正味財産	4,003,788	4,005,682	△ 1,894
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	4,003,788	4,005,682	△ 1,894
負債及び正味財産合計	20,820,549	17,581,130	3,239,419

内訳説明書(山形市公園緑地管理事業区分)

収支計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
1		山形市公園緑地管理事業収入				
	1	委託料収入	25,842,000	25,830,251	11,749	
	2	雑収入	1,000	57	943	
		事業活動収入計	25,843,000	25,830,308	12,692	
		事業活動支出				
1		山形市公園緑地管理事業費支出				
	1	人件費支出	17,761,000	17,749,093	11,907	
	2	管理事業費支出	6,545,000	6,544,215	785	
2		他会計への繰入金支出(委託管理費)				
	1	法人会計への繰入金支出	1,537,000	1,537,000	0	
		事業活動支出計	25,843,000	25,830,308	12,692	
		事業活動収支差額	0	0	0	
		当期収支差額	0	0	0	
		前期繰越収支差額	0	0	0	
		次期繰越収支差額	0	0	0	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現 金 預 金	257,463	372,956
合 計	257,463	372,956
未 払 金	223,513	360,907
前 受 金	33,950	12,049
合 計	257,463	372,956
次期繰越収支差額	0	0

内訳説明書(山形市公園緑地管理事業区分)

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① その他事業収益	25,830,308	24,811,800	1,018,508
経常収益計	25,830,308	24,811,800	1,018,508
(2) 経常費用			
① 事業費	24,293,308	23,333,800	959,508
経常費用計	24,293,308	23,333,800	959,508
当期経常増減額	1,537,000	1,478,000	59,000
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	△ 1,537,000	△ 1,478,000	△ 59,000
当期一般正味財産増減額	0	0	0
一般正味財産期首残高	0	0	0
一般正味財産期末残高	0	0	0
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	0	0	0

内訳説明書(山形市公園緑地管理事業区分)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	372,956	257,463	115,493
流動資産合計	372,956	257,463	115,493
資産合計	372,956	257,463	115,493
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	360,907	223,513	137,394
前受金	12,049	33,950	△ 21,901
流動負債合計	372,956	257,463	115,493
負債合計	372,956	257,463	115,493
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
2 一般正味財産	0	0	0
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	0	0	0
負債及び正味財産合計	372,956	257,463	115,493

内訳説明書(山形テルサ管理事業区分)

収 支 計 算 書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
1		山形テルサ文化芸術振興等事業収入				
	1	指定管理料収入	8,830,000	8,830,000	0	
	2	自主事業等収入	21,040,000	20,388,656	651,344	
2		山形テルサ施設管理事業収入				
	1	指定管理料収入	218,000,000	209,250,752	8,749,248	
	2	営業収入	687,000	703,225	△ 16,225	
	3	施設使用料等収入	13,862,000	14,486,821	△ 624,821	
	4	利用料収入	48,548,000	51,131,550	△ 2,583,550	
	5	雑収入	37,000	32,332	4,668	
		事業活動収入計	311,004,000	304,823,336	6,180,664	
		事業活動支出				
1		山形テルサ事業費支出				
	1	文化芸術振興等事業人件費支出	14,191,000	14,191,000	0	
	2	文化芸術振興等事業費支出	30,552,000	29,116,634	1,435,366	
	3	施設管理人件費支出	55,757,000	55,757,000	0	
	4	施設管理事業費支出	204,119,000	199,393,592	4,725,408	
	5	施設使用事業費支出	124,000	104,110	19,890	
2		他会計への繰入金支出(人件費繰入金支出)				
	1	文化芸術振興等事業 法人会計への繰入金支出	715,000	715,000	0	
	2	施設管理事業 法人会計への繰入金支出	2,809,000	2,809,000	0	
3		他会計への繰入金支出(委託管理費)				
	1	法人会計への繰入金支出	2,737,000	2,737,000	0	
		事業活動支出計	311,004,000	304,823,336	6,180,664	
		事業活動収支差額	0	0	0	
		当期収支差額	0	0	0	
		前期繰越収支差額	0	0	0	
		次期繰越収支差額	0	0	0	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現金預金	34,718,050	42,169,280
未収金	7,177,585	6,721,070
合 計	41,895,635	48,890,350
未払金	26,519,586	23,374,910
前受金	5,183,074	8,749,248
簡易書留預り金	0	1,242
預り金	300	41,840
代引料預り金	6,075	12,960
受託チケット預り金	88,300	259,200
提携事業預り金	697,200	5,254,200
使用料収入預り金	9,401,100	11,196,750
合 計	41,895,635	48,890,350
次期繰越収支差額	0	0

内訳説明書(山形テルサ管理事業区分)

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 実施事業収益	29,218,656	31,882,998	△ 2,664,342
② その他事業収益	275,604,680	276,811,491	△ 1,206,811
③ 受取補助金	0	458,000	△ 458,000
経常収益計	304,823,336	309,152,489	△ 4,329,153
(2) 経常費用			
① 事業費	298,627,095	302,956,248	△ 4,329,153
経常費用計	298,627,095	302,956,248	△ 4,329,153
当期経常増減額	6,196,241	6,196,241	0
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	△ 6,261,000	△ 6,261,000	0
当期一般正味財産増減額	△ 64,759	△ 64,759	0
一般正味財産期首残高	136,623	201,382	△ 64,759
一般正味財産期末残高	71,864	136,623	△ 64,759
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	71,864	136,623	△ 64,759

内訳説明書(山形テルサ管理事業区分)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	42,169,280	34,718,050	7,451,230
未収金	6,721,070	7,177,585	△ 456,515
流動資産合計	48,890,350	41,895,635	6,994,715
2 固定資産			
(1)その他の固定資産			
建物附属設備	71,863	136,622	△ 64,759
器具備品	1	1	0
その他の固定資産合計	71,864	136,623	△ 64,759
固定資産合計	71,864	136,623	△ 64,759
資産合計	48,962,214	42,032,258	6,929,956
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	23,374,910	26,519,586	△ 3,144,676
前受金	8,749,248	5,183,074	3,566,174
簡易書留預り金	1,242	0	1,242
預り金	41,840	300	41,540
代引料預り金	12,960	6,075	6,885
受託チケット預り金	259,200	88,300	170,900
提携事業預り金	5,254,200	697,200	4,557,000
使用料収入預り金	11,196,750	9,401,100	1,795,650
流動負債合計	48,890,350	41,895,635	6,994,715
負債合計	48,890,350	41,895,635	6,994,715
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
2 一般正味財産	71,864	136,623	△ 64,759
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	71,864	136,623	△ 64,759
負債及び正味財産合計	48,962,214	42,032,258	6,929,956

内訳説明書(街なか賑わい推進業務区分)

収支計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

大	中	科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
		I 事業活動収支の部				
		事業活動収入				
1		街なか賑わい推進業務収入				
	1	委託料収入	8,475,000	8,440,817	34,183	
	2	雑収入	1,000	18	982	
		事業活動収入計	8,476,000	8,440,835	35,165	
		事業活動支出				
1		街なか賑わい推進業務支出				
	1	人件費支出	2,790,000	2,790,000	0	
	2	管理事業支出	5,288,000	5,252,835	35,165	
2		他会計への繰入金支出(委託管理費)				
	1	法人会計への繰入金支出(委託管理費)	398,000	398,000	0	
		事業活動支出計	8,476,000	8,440,835	35,165	
		事業活動収支差額	0	0	0	
		当期収支差額	0	0	0	
		前期繰越収支差額	0	0	0	
		次期繰越収支差額	0	0	0	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前受金、前払金、仮払金、仮受金、預り金、立替金及び供託金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現金預金	2,696,211	808,007
合 計	2,696,211	808,007
未払金	1,123,109	773,824
前受金	1,573,102	34,183
合 計	2,696,211	808,007
次期繰越収支差額	0	0

内訳説明書(街なか賑わい推進業務区分)

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① その他事業収益	8,440,835	6,832,917	1,607,918
経常収益計	8,440,835	6,832,917	1,607,918
(2) 経常費用			
① 管理事業費	8,042,835	6,434,917	1,607,918
経常費用計	8,042,835	6,434,917	1,607,918
当期経常増減額	398,000	398,000	0
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	△ 398,000	△ 398,000	0
当期一般正味財産増減額	0	0	0
一般正味財産期首残高	0	0	0
一般正味財産期末残高	0	0	0
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	0	0	0

内訳説明書(街なか賑わい推進業務区分)

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	808,007	2,696,211	△ 1,888,204
流動資産合計	808,007	2,696,211	△ 1,888,204
資産合計	808,007	2,696,211	△ 1,888,204
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	773,824	1,123,109	△ 349,285
前受金	34,183	1,573,102	△ 1,538,919
流動負債合計	808,007	2,696,211	△ 1,888,204
負債合計	808,007	2,696,211	△ 1,888,204
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
2 一般正味財産	0	0	0
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	0	0	0
負債及び正味財産合計	808,007	2,696,211	△ 1,888,204

令和5年5月15日

一般財団法人 山形市都市振興公社
理事長 阿部 謙一 様

監 事 渡 邊 哲



監 事 鴨 田 尚 史



令和4年度一般財団法人山形市都市振興公社 事業会計決算監査の結果について

令和5年4月1日付け都振公発第2号で監査依頼のあった、令和4年度一般財団法人山形市都市振興公社決算については、各種帳簿、証拠書類と照合審査した結果、正確であることを認めます。

令和5年度事業計画書 並びに収支予算書

一般財団法人 山形市都市振興公社

目 次

令和5年度	一般財団法人山形市都市振興公社事業計画	1
令和5年度	一般財団法人山形市都市振興公社収支予算	3
令和5年度	一般財団法人山形市都市振興公社損益収支予算	7
令和5年度	収支予算内訳説明書（一般会計区分）	10
令和5年度	収支予算内訳説明書（山形市駐車場管理事業区分）	12
令和5年度	収支予算内訳説明書（山形市駐輪場管理事業区分）	13
令和5年度	収支予算内訳説明書（山形市有地暫定駐車場管理事業区分）	14
令和5年度	収支予算内訳説明書（山形まるごと館紅の蔵管理運営等事業区分）	15
令和5年度	収支予算内訳説明書（山形市野草園管理事業区分）	16
令和5年度	収支予算内訳説明書（山形市馬見ヶ崎プール管理事業区分）	17
令和5年度	収支予算内訳説明書（山形市公園緑地管理事業区分）	18
令和5年度	収支予算内訳説明書（山形テルサ管理事業区分）	19
令和5年度	収支予算内訳説明書（街なか賑わい推進業務区分）	20

令和5年度一般財団法人山形市都市振興公社事業計画について

山形市からの委託、依頼又は施設管理を指定された令和5年度事業は、下記のとおり実施する。

1 土地造成事業（市の依頼によるプロパー事業）

(1) 山形西部工業団地（第1次・第2次）

繰越された用地（4,284.75 m²）のうち、4,105 m²を YBS サービス(株) に駐車場用地等として賃貸する。

(2) 立谷川西工業団地

繰越された用地 1,002.84 m²を (株)マルナカ中村商店に駐車場用地として賃貸する。

(3) 都市計画道路代替用地

繰越された用地、薬師町二丁目及び円応寺町地内の土地 3,282.59 m²の内 2,364.15 m²を暫定駐車場として整備のうえ、月極定期駐車場（100 台）として管理し、残地は市と協議がある場合に処分する。

(4) 中心市街地活性化事業用地

繰越された事業用地、山形市七日町一丁目地内の土地 2,271.33 m²及び事業用建物 1 棟を管理する。

2 施設管理事業（山形市からの受託事業）

(1) 山形市駐車場管理事業

指定管理者（令和3年度から令和12年度まで）として下記の駐車場の管理を行う。

- ① 山形市中央駐車場（425 台）
- ② 山形市香澄駐車場（141 台）
- ③ 山形市大手町駐車場（182 台）
- ④ 山形駅東口交通センター駐車場（500 台）・店舗（8 店舗）
- ⑤ 山形市済生館前駐車場（435 台）
- ⑥ 山形駅西口駅前広場駐車場（12 台 最初の 30 分無料）

(2) 山形市駐輪場管理事業

指定管理者（令和3年度から令和12年度まで）として下記の駐輪場の管理を行う。

- ① 山形駅東口交通センター駐輪場（1,375 台）
- ② 山形市済生館前地下駐輪場（410 台 無料）
- ③ 山形市霞城セントラル駐輪場（1,746 台）

(3) 山形市有地暫定駐車場管理事業（定期専用）

前年度に引き続き、六日町暫定駐車場（25 台）の管理業務を行う。

(4) 山形まるごと館紅の蔵管理運営等事業

前年度に引き続き、山形まるごと館紅の蔵の管理運営を行う。

(5) 山形市野草園管理事業

指定管理者（令和3年度から令和7年度まで）として山形市野草園（面積26.1ha）の管理を行う。

(6) 山形市馬見ヶ崎プール「ジャバ」管理事業

指定管理者（令和3年度から令和12年度まで）として山形市馬見ヶ崎プールの管理を行う。

(7) 山形市公園緑地管理事業

前年度に引き続き、公園緑地245カ所（面積185.66ha）の巡回・安全点検・修繕等を2班体制により、草刈作業等を2班体制で行う。

(8) 山形テルサ管理事業

指定管理者（令和元年度から令和10年度まで）として山形テルサの管理を行う。

3 中心市街地活性化に関する事業

(1) 山形市中心市街地活性化協議会への参画（中心市街地整備推進機構としての事業）

山形市中心市街地活性化協議会へ参画し、山形市中心市街地活性化基本計画に関すること及びその他必要な事項を協議するとともに、都市機能の増進を総合的に推進する。

(2) 街なか賑わい推進業務（中心市街地整備推進機構としての事業）

前年度に引き続き、中心市街地の活性化を図るため、街なか賑わい推進業務を行う。

(3) 山形エリアマネジメント協議会への参画

山形市中心市街地ランドデザインの具現化を推進する、山形エリアマネジメント協議会へ参画し、具体的な事業となる戦略プロジェクトを推進する。

(4) 大規模空き店舗活用事業

所有する旧大沼の土地並びに建物の利活用を行うことで、賑わいを回復し、中心市街地の活性化を図る。

令和5年度一般財団法人山形市都市振興公社収支予算について

(総則)

第1条 令和5年度の一般財団法人山形市都市振興公社の予算は、次に定めるところによる。

(収入及び支出)

第2条 収入及び支出の予算額は、次のとおりとする。

事業活動収支の部

(単位：千円)

事業活動収入	
基本財産運用収入	1
特定資産運用収入	689
実施事業収入	47,661
その他事業収入	931,840
補助金収入	34,752
事業活動収入計	1,014,943
事業活動支出	
事業費支出	956,142
管理費支出	67,314
事業活動支出計	1,023,456
事業活動収支差額	△ 8,513

投資活動収支の部

投資活動収入	
特定資産取崩収入	20,741
投資活動収入計	20,741
投資活動支出	
特定資産取得支出	12,229
投資活動支出計	12,229
投資活動収支差額	8,512

財務活動収支の部

財務活動収入	
財務活動収入計	0
財務活動支出	
借入金返済支出	108,073
財務活動支出計	108,073
財務活動収支差額	△ 108,073
予備費支出	264,883
当期収支差額	△ 372,957
前期繰越収支差額	372,957
次期繰越収支差額	0

一般財団法人山形市都市振興公社 収支予算書

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

(単位:千円)

科 目	予算額	前年度予算額	増 減	備 考
I. 事業活動収支の部				
1. 事業活動収入				
①基本財産運用収入	1	1	0	
基本財産利息収入	1	1	0	
②特定資産運用収入	689	793	△ 104	
特定資産利息収入	689	793	△ 104	
③実施事業収入 注1)	47,661	41,807	5,854	
指定管理料収入	8,830	8,830	0	
自主事業等収入	37,923	32,176	5,747	
雑収入	908	801	107	
④その他事業収入 注2)	931,840	930,186	1,654	
指定管理料収入	691,462	690,111	1,351	
委託料収入	85,060	85,060	0	
営業収入	16,446	16,281	165	
施設使用料等収入	14,456	13,862	594	
利用料収入	112,040	111,760	280	
用地事業収入	9,003	8,910	93	
雑収入	3,373	4,202	△ 829	
⑤補助金収入	34,752	27,225	7,527	
山形市補助金収入	34,752	27,225	7,527	
事業活動収入計	1,014,943	1,000,012	14,931	
2. 事業活動支出				
①事業費支出 注3)	956,142	941,566	14,576	
自主事業人件費支出	22,129	21,609	520	
自主事業費支出	91,258	78,950	12,308	
受託事業費支出	5,506	6,353	△ 847	
管理事業人件費支出	194,402	190,267	4,135	
管理事業費支出	642,500	644,263	△ 1,763	
施設使用事業費支出	124	124	0	
周年記念事業費支出	223	0	223	
②管理費支出	67,314	53,023	14,291	
人件費支出	59,038	44,339	14,699	
管理費支出	8,276	8,684	△ 408	
③他会計への繰入金支出(人件費繰入金)	0	0	0	
法人会計への繰入金支出(人件費繰入金)	0	0	0	
④他会計への繰入金支出(委託管理費)	0	1,000	△ 1,000	
法人会計への繰入金支出(委託管理費)	0	1,000	△ 1,000	
事業活動支出計	1,023,456	995,589	27,867	
事業活動収支差額	△ 8,513	4,423	△ 12,936	
II. 投資活動収支の部				
1. 投資活動収入				
①特定資産取崩収入	20,741	6,669	14,072	
財政調整積立資産取崩収入	20,741	6,669	14,072	
投資活動収入計	20,741	6,669	14,072	

(単位:千円)

科 目	予算額	前年度予算額	増 減	備 考
2. 投資活動支出				
①特定資産取得支出	12,229	11,092	1,137	
退職給付引当資産取得支出(法人会計)	12,229	11,092	1,137	
投資活動支出計	12,229	11,092	1,137	
投資活動収支差額	8,512	△ 4,423	12,935	
III. 財務活動収支の部				
1. 財務活動収入				
財務活動収入計	0	0	0	
2. 財務活動支出				
①借入金返済支出	108,073	107,269	804	
長期借入金返済支出	108,073	107,269	804	
財務活動支出計	108,073	107,269	804	
財務活動収支差額	△ 108,073	△ 107,269	△ 804	
IV. 予備費支出				
①予備費支出	264,883	373,373	△ 108,490	
予備費支出	264,883	373,373	△ 108,490	
当期収支差額	△ 372,957	△ 480,642	107,685	
前期繰越収支差額	372,957	480,642	△ 107,685	
次期繰越収支差額	0	0	0	

注1)

実施事業とは

- 山形市野草園緑化普及啓発等事業
- 山形市馬見ヶ崎プール健康増進等事業
- 山形テルサ文化芸術振興等事業

注2)

その他事業とは

- 不動産事業
- 中心市街地活性化事業
- 山形市駐車場管理事業
- 山形市駐輪場管理事業
- 山形市市有地暫定駐車場管理事業
- 山形まるごと館紅の蔵管理運営等事業
- 山形市野草園施設管理事業
- 山形市馬見ヶ崎プール施設管理事業
- 山形市公園緑地管理事業
- 山形テルサ施設管理事業
- 街なか賑わい推進業務

注3)

自主事業費とは

- 公社で計画し実施する事業にかかる費用
(野草園の四季観察会、馬見ヶ崎プールのプール教室、山形テルサの公社主催のコンサート等)

受託事業費とは

- 山形市からの依頼によって行う事業にかかる費用

管理事業費とは

- 施設の管理にかかる費用

(比較)

令和4年度予算 1,487,323千円

令和5年度予算 1,408,641千円

差額 △ 78,682千円

一般財団法人山形市都市振興公社 資金収支予算書内訳表
令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

(単位:千円)

科 目	一般会計					駐車場	駐輪場	暫定	まるごと	山形市野草園			馬見ヶ崎プール			公園緑地	山形テルサ			街なか賑わい	内部取引消去	合計
	不動産	中心市街地	周年記念	法人	小計					緑化啓発	施設管理	小計	健康増進	施設管理	小計		文化復興	施設管理	小計			
I. 事業活動収支の部																						
1. 事業活動収入																						
① 基本財産運用収入				1	1							0		0								1
基本財産利息収入				1	1							0		0								1
② 特定資産運用収入				689	689							0		0								689
特定資産利息収入				689	689							0		0								689
③ 実施事業収入				908	908					306		306	11,008	11,008		35,439		35,439				47,661
指定管理料収入					0							0		0		8,830		8,830				8,830
自主事業等収入					0					306		306	11,008	11,008		26,609		26,609				37,923
雑収入				908	908							0		0								908
④ その他事業収入	11,452				11,452	232,131	69,731	1,441	58,762		70,211	70,211	180,586	180,586	25,843		273,207	273,207	8,476			931,840
指定管理料収入					0	232,128	69,729				64,944	64,944	129,691	129,691			194,970	194,970				691,462
委託料収入					0				50,743			0		0	25,842				0	8,475		85,060
営業収入					0				8,018		656	656	7,004	7,004			768	768				16,446
施設使用料等収入					0							0		0			14,456	14,456				14,456
利用料収入					0			1,440			4,600	4,600	43,000	43,000			63,000	63,000				112,040
用地事業収入	9,003				9,003							0		0								9,003
雑収入	2,449				2,449	3	2	1	1		11	11	891	891	1		13	13	1			3,373
⑤ 補助金収入		34,752			34,752																	34,752
山形市補助金収入		34,752			34,752																	34,752
⑥ 他会計からの繰入金収入(人件費繰入金)				6,049	6,049																	△ 6,049
他会計からの繰入金収入(人件費繰入金)				6,049	6,049																	△ 6,049
⑦ 他会計からの繰入金収入(委託管理費)				45,431	45,431																	△ 45,431
他会計からの繰入金収入(委託管理費)				45,431	45,431																	△ 45,431
事業活動収入計	11,452	34,752	0	53,078	99,282	232,131	69,731	1,441	58,762	306	70,211	70,517	11,008	180,586	191,594	25,843	35,439	273,207	308,646	8,476	△ 51,480	1,014,943
2. 事業活動支出																						
① 事業費支出	5,506	33,752	223		39,481	212,225	63,607	1,297	52,097	4,559	63,238	67,797	24,460	160,422	184,882	24,306	50,616	251,769	302,385	8,065		956,142
自主事業人件費支出					0					2,429		2,429	5,280		5,280		14,420		14,420			22,129
自主事業費支出		33,752			33,752					2,130		2,130	19,180		19,180		36,196		36,196			91,258
受託事業費支出	5,506				5,506							0			0				0			5,506
管理事業人件費支出					0	31,902	13,870	537	15,219		32,811	32,811		23,072	23,072	17,709	56,658	56,658	2,624			194,402
管理事業費支出					0	180,323	49,737	760	36,878		30,427	30,427		137,350	137,350	6,597	194,987	194,987	5,441			642,500
施設使用事業費支出					0							0			0		124	124				124
周年記念事業費支出			223		223							0			0							223
② 管理費支出				67,314	67,314							0			0							67,314
人件費支出				59,038	59,038							0			0							59,038
管理費支出				8,276	8,276							0			0							8,276
③ 他会計への繰入金支出(人件費繰入金)					0	723	362			51	669	720	148	572	720		715	2,809	3,524			△ 6,049
法人会計への繰入金支出(人件費繰入金)					0	723	362			51	669	720	148	572	720		715	2,809	3,524			△ 6,049
④ 他会計への繰入金支出(委託管理費)		1,000			1,000	19,183	5,762	144	6,665		2,000	2,000		5,992	5,992	1,537	2,737	2,737	411			△ 45,431
法人会計への繰入金支出(委託管理費)		1,000			1,000	19,183	5,762	144	6,665		2,000	2,000		5,992	5,992	1,537	2,737	2,737	411			△ 45,431
事業活動支出計	5,506	34,752	223	67,314	107,795	232,131	69,731	1,441	58,762	4,610	65,907	70,517	24,608	166,986	191,594	25,843	51,331	257,315	308,646	8,476	△ 51,480	1,023,456
事業活動収支差額	5,946	0	△ 223	△ 14,236	△ 8,513	0	0	0	0	△ 4,304	4,304	0	△ 13,600	13,600	0	0	△ 15,892	15,892	0	0	0	△ 8,513
II. 投資活動収支の部																						
1. 投資活動収入																						
① 特定資産取崩収入				20,741	20,741							0		0					0			20,741
財政調整積立資産取崩収入				20,741	20,741							0		0					0			20,741
投資活動収入計	0	0	0	20,741	20,741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,741
2. 投資活動支出																						
① 特定資産取得支出				12,229	12,229							0		0					0			12,229
退職給付引当資産取得支出(法人会計)				12,229	12,229							0		0					0			12,229
投資活動支出計	0	0	0	12,229	12,229	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,229
投資活動収支差額	0	0	0	8,512	8,512	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,512
III. 財務活動収支の部																						
1. 財務活動収入																						
財務活動収入計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. 財務活動支出																						
① 借入金返済支出	108,073				108,073							0		0					0			108,073
長期借入金返済支出	108,073				108,073							0		0					0			108,073
財務活動支出計	108,073	0	0	0	108,073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	108,073
財務活動収支差額	△ 108,073	0	0	0	△ 108,073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 108,073
IV. 予備費支出																						
① 予備費支出	218,247			46,636	264,883							0		0					0			264,883
予備費支出	218,247			46,636	264,883							0		0					0			264,883
当期収支差額	△ 320,374	0	△ 223	△ 52,360	△ 372,957	0	0	0	0	△ 4,304	4,304	0	△ 13,600	13,600	0	0	△ 15,892	15,892	0	0	0	△ 372,957
前期繰越収支差額	326,151	0	0	46,806	372,957	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	372,957
次期繰越収支差額	5,777	0	△ 223	△ 5,554	0	0	0	0	0	△ 4,304	4,304	0	△ 13,600	13,600	0	0	△ 15,892	15,892	0	0	0	0

一般財団法人山形市都市振興公社 損益収支予算書(正味財産増減計算書ベース)

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

(単位:千円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	1	1	0
基本財産受取利息	1	1	0
特定資産運用益	689	793	△ 104
特定資産運用益	689	793	△ 104
事業収益	975,220	966,990	8,230
用地事業収益	9,003	8,910	93
指定管理料収益	700,292	698,941	1,351
委託料収益	85,060	85,060	0
入園料収益	4,600	4,320	280
入場料収益	43,000	43,000	0
営業収益	27,760	27,417	343
自主事業等収益	26,609	21,040	5,569
施設使用料等収入	14,456	13,862	594
使用料収益	64,440	64,440	0
受取補助金	34,752	27,225	7,527
受取山形市補助金	34,752	27,225	7,527
雑収益	4,281	5,003	△ 722
普通預金受取利息	2,478	3,292	△ 814
雑収入	1,803	1,711	92
経常収益計	1,014,943	1,000,012	14,931
(2) 経常費用			
事業費	991,361	976,495	14,866
給料手当	128,778	127,844	934
諸手当	56,742	53,923	2,819
福利厚生費	31,011	30,109	902
測量調査等管理費	1,500	1,200	300
会議費	83	83	0
旅費交通費	1,067	927	140
通信運搬費	4,248	4,218	30
減価償却費	35,219	35,262	△ 43
消耗什器備品費	32,577	25,781	6,796
被服費	668	668	0
食糧費	787	779	8
修繕費	58,241	56,956	1,285
印刷製本費	7,813	8,555	△ 742
光熱水料費	171,869	176,957	△ 5,088
賃借料	53,102	52,818	284
保険料	5,050	4,990	60
報償費	7,097	6,998	99
租税公課	42,639	42,831	△ 192
負担金	5,375	5,304	71
委託費	333,685	325,340	8,345
手数料	4,539	4,948	△ 409
広告料	6,736	6,664	72
支払利息	2,450	3,255	△ 805
雑費	85	85	0

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
管理費	67,474	53,183	14,291
役員報酬	7,194	7,194	0
給料手当	28,374	22,078	6,296
諸手当	13,504	7,492	6,012
福利厚生費	9,966	7,575	2,391
会議費	530	380	150
旅費交通費	1,010	1,010	0
通信運搬費	319	319	0
減価償却費	160	160	0
消耗什器備品費	835	835	0
被服費	148	148	0
食糧費	316	316	0
交際費	358	358	0
修繕費	261	261	0
印刷製本費	596	686	△ 90
貸借料	1,321	1,438	△ 117
保険料	188	300	△ 112
報償費	259	259	0
租税公課	381	498	△ 117
負担金	753	726	27
委託料	411	560	△ 149
手数料	545	545	0
雑費	45	45	0
経常費用計	1,058,835	1,029,678	29,157
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 43,892	△ 29,666	△ 14,226
当期経常増減額	△ 43,892	△ 29,666	△ 14,226
当期一般正味財産増減額	△ 43,892	△ 29,666	△ 14,226
一般正味財産期首残高	1,093,639	1,124,871	△ 31,232
一般正味財産期末残高	1,049,747	1,095,205	△ 45,458
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	10,000	10,000	0
指定正味財産期末残高	10,000	10,000	0
III 正味財産期末残高	1,059,747	1,105,205	△ 45,458

令和5年度 収支予算内訳説明書(一般会計区分)

(業務の予定)

一般会計の業務予定は、次のとおりとする。

- 1 土地造成事業4件
- 2 山形市中心市街地活性化協議会への参画
- 3 山形エリアマネジメント協議会への参画
- 4 大規模空き店舗活用事業

収支予算実施計画

(単位:千円)

科目	区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部					
事業活動収入					
大1	基本財産運用収入	1	1	0	
中1	基本財産利息収入	1	1	0	
大2	特定資産運用収入	689	793	△ 104	
中1	特定資産利息収入	689	793	△ 104	
大3	不動産事業収入	11,452	12,164	△ 712	
中1	用地事業収入	9,003	8,910	93	
中2	雑収入	2,449	3,254	△ 805	
大4	補助金収入	34,752	27,225	7,527	
中1	山形市補助金収入	34,752	27,225	7,527	
大5	法人会計事業収入	908	801	107	
中1	雑収入	908	801	107	
大6	他会計からの繰入金収入(人件費繰入金)	6,049	6,049	0	
中1	他会計からの繰入金収入(人件費繰入金)	6,049	6,049	0	
大7	他会計からの繰入金収入(委託管理費)	45,431	43,991	1,440	
中1	他会計からの繰入金収入(委託管理費)	45,431	43,991	1,440	
事業活動収入計(A)		99,282	91,024	8,258	
事業活動支出					
大1	一般会計事業費支出	39,481	32,578	6,903	
中1	不動産事業費支出	5,506	6,353	△ 847	
中2	中心市街地活性化事業費支出	33,752	26,225	7,527	
中3	周年記念事業費支出	223	0	223	
大2	管理費支出	67,314	53,023	14,291	
中1	人件費支出	59,038	44,339	14,699	
中2	管理費支出	8,276	8,684	△ 408	
大3	他会計への繰入金支出(委託管理費)	1,000	1,000	0	
中1	法人会計への繰入金支出(委託管理費)	1,000	1,000	0	
事業活動支出計(B)		107,795	86,601	21,194	
事業活動収支差額(C)		△ 8,513	4,423	△ 12,936	(A)-(B)

(単位:千円)

科目	区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
II 投資活動収支の部					
投資活動収入					
大1	特定資産取崩収入	20,741	6,669	14,072	
中1	財政調整積立資産取崩収入	20,741	6,669	14,072	
	投資活動収入計(D)	20,741	6,669	14,072	
投資活動支出					
大1	特定資産取得支出	12,229	11,092	1,137	
中1	退職給付引当資産取得支出	12,229	11,092	1,137	
	投資活動支出計(E)	12,229	11,092	1,137	
	投資活動収支差額(F)	8,512	△ 4,423	12,935	(D)-(E)
III 財務活動収支の部					
財務活動収入					
	財務活動収入計(G)	0	0	0	
財務活動支出					
大1	借入金返済支出	108,073	107,269	804	
中1	長期借入金返済支出	108,073	107,269	804	
	財務活動支出計(H)	108,073	107,269	804	
	財務活動収支差額(I)	△ 108,073	△ 107,269	△ 804	(G)-(H)
大1	予備費支出(J)	264,883	373,373	△ 108,490	
	当期収支差額(K)	△ 372,957	△ 480,642	107,685	(C)+(F)+(I)-(J)
	前期繰越収支差額(L)	372,957	480,642	△ 107,685	
	次期繰越収支差額(M)	0	0	0	(K)+(L)

令和5年度 収支予算内訳説明書(山形市駐車場管理事業区分)

(業務の予定量)
管理事業の予定量は、次のとおりとする。

区分 \ 駐車場名	中央駐車場	香澄駐車場	大手町駐車場	山形駅東口 交通センター 駐車場	済生館前 駐車場	山形駅西口 駅前広場 駐車場	合計
年間利用台数	305,000台	44,000台	42,000台	159,000台	293,000台	48,000台	891,000台
前年度	305,000台	44,000台	42,000台	159,000台	293,000台	48,000台	891,000台
年間使用料収入	103,052千円	19,342千円	19,387千円	93,395千円	122,374千円	2,180千円	359,730千円
前年度	103,052千円	19,342千円	19,387千円	93,395千円	122,374千円	2,180千円	359,730千円

収支予算実施計画

(単位:千円)

科目 \ 区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部				
事業活動収入				
大1 山形市駐車場管理事業収入	232,131	230,888	1,243	
中1 指定管理料収入	232,128	230,885	1,243	
中2 雑収入	3	3	0	
事業活動収入計(A)	232,131	230,888	1,243	
事業活動支出				
大1 山形市駐車場管理事業費支出	212,225	211,087	1,138	
中1 人件費支出	31,902	31,861	41	
中2 管理事業費支出	180,323	179,226	1,097	
大2 他会計への繰入金支出(人件費繰入金支出)	723	723	0	
中1 法人会計への繰入金支出	723	723	0	
大3 他会計への繰入金支出(委託管理費)	19,183	19,078	105	
中1 法人会計への繰入金支出	19,183	19,078	105	
事業活動支出計(B)	232,131	230,888	1,243	
事業活動収支差額(C)	0	0	0	(A)-(B)
当期収支差額(D)	0	0	0	(A)-(B)
前期繰越収支差額(E)	0	0	0	
次期繰越収支差額(F)	0	0	0	(D)+(E)

令和5年度 収支予算内訳説明書(山形市駐輪場管理事業区分)

(業務の予定量)
管理事業の予定量は、次のとおりとする。

区分	駐輪場名	山形東口交通 センター駐輪場	済生館前 地下駐輪場	霞城セントラル 駐輪場	合計
年間利用台数		404,000台	31,000台	276,000台	711,000台
前年度		404,000台	31,000台	276,000台	711,000台
年間使用料収入		13,878千円	-	9,430千円	23,308千円
前年度		13,878千円	-	9,430千円	23,308千円

収支予算実施計画

(単位:千円)

科目	区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部					
事業活動収入					
大1 山形市駐輪場管理事業収入		69,731	67,289	2,442	
中1 指定管理料収入		69,729	67,287	2,442	
中2 雑収入		2	2	0	
事業活動収入計(A)		69,731	67,289	2,442	
事業活動支出					
大1 山形市駐輪場管理事業費支出		63,607	61,367	2,240	
中1 人件費支出		13,870	13,869	1	
中2 管理事業費支出		49,737	47,498	2,239	
大2 他会計への繰入金支出(人件費繰入金支出)		362	362	0	
中1 法人会計への繰入金支出		362	362	0	
大3 他会計への繰入金支出(委託管理費)		5,762	5,560	202	
中1 法人会計への繰入金支出		5,762	5,560	202	
事業活動支出計(B)		69,731	67,289	2,442	
事業活動収支差額(C)		0	0	0	(A)-(B)
当期収支差額(D)		0	0	0	(A)-(B)
前期繰越収支差額(E)		0	0	0	
次期繰越収支差額(F)		0	0	0	(D)+(E)

令和5年度 収支予算内訳説明書(山形市有地暫定駐車場管理事業区分)

(業務の予定量)

管理事業の予定量は、次のとおりとする。

区分 \ 駐車場名	六日町暫定駐車場
年間駐車台数	240台
前年度	240台
使用料収入	1,440千円
前年度	1,440千円

収支予算実施計画

(単位:千円)

科目 \ 区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部				
事業活動収入				
大1 山形市有地暫定駐車場事業収入	1,441	1,441	0	
中1 利用料収入	1,440	1,440	0	
中2 雑収入	1	1	0	
事業活動収入計(A)	1,441	1,441	0	
事業活動支出				
大1 山形市有地暫定駐車場管理事業費支出	1,297	1,297	0	
中1 人件費支出	537	537	0	
中2 管理事業費支出	760	760	0	
大2 他会計への繰入金支出(委託管理費)	144	144	0	
中1 法人会計への繰入金支出	144	144	0	
事業活動支出計(B)	1,441	1,441	0	
事業活動収支差額(C)	0	0	0	(A)-(B)
当期収支差額(D)	0	0	0	(A)-(B)
前期繰越収支差額(E)	0	0	0	
次期繰越収支差額(F)	0	0	0	(D)+(E)

令和5年度 収支予算内訳説明書(山形まるごと館紅の蔵管理運営等事業区分)

(業務の予定量)

管理事業の予定量は、次のとおりとする。

- 1 年間利用者総数 400,000人 (前年度400,000人)
- 2 売上納付金等収入 6,324千円 (前年度6,324千円)

収支予算実施計画

(単位:千円)

科目	区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部					
事業活動収入					
大1	山形まるごと館紅の蔵管理運営等事業収入	58,762	58,678	84	
中1	委託料収入	50,743	50,743	0	
中2	営業収入	8,018	7,934	84	
中3	雑収入	1	1	0	
	事業活動収入計(A)	58,762	58,678	84	
事業活動支出					
大1	山形まるごと館紅の蔵管理運営等事業費支出	52,097	52,019	78	
中1	人件費支出	15,219	14,755	464	
中2	管理事業費支出	36,878	37,264	△ 386	
大2	他会計への繰入金支出(委託管理費)	6,665	6,659	6	
中1	法人会計への繰入金支出	6,665	6,659	6	
	事業活動支出計(B)	58,762	58,678	84	
	事業活動収支差額(C)	0	0	0	(A)-(B)
	当期収支差額(D)	0	0	0	(A)-(B)
	前期繰越収支差額(E)	0	0	0	
	次期繰越収支差額(F)	0	0	0	(D)+(E)

令和5年度 収支予算内訳説明書(山形市野草園管理事業区分)

(業務の予定量)

管理事業の予定量は、次のとおりとする。

- 1 年間入園者数 35,000人 (前年度35,000人)
- 有料入園者 15,400人 (前年度14,400人)
- 2 年間入園料収入 4,600千円 (前年度4,320千円)

収支予算実施計画

(単位:千円)

科目	区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部					
事業活動収入					
大1	山形市野草園緑化普及啓発等事業収入	306	286	20	
中1	自主事業等収入	306	286	20	
大2	山形市野草園施設管理事業収入	70,211	70,187	24	
中1	指定管理料収入	64,944	65,200	△ 256	
中2	利用料収入	4,600	4,320	280	
中3	営業収入	656	656	0	
中4	雑収入	11	11	0	
	事業活動収入計(A)	70,517	70,473	44	
事業活動支出					
大1	山形市野草園管理事業費支出	67,797	67,753	44	
中1	緑化普及啓発等人件費支出	2,429	2,237	192	
中2	緑化普及啓発等事業費支出	2,130	2,969	△ 839	
中3	施設管理人件費支出	32,811	30,251	2,560	
中4	施設管理事業費支出	30,427	32,296	△ 1,869	
大2	他会計への繰入金支出(人件費繰入金)	720	720	0	
中1	緑化普及啓発等事業法人会計への繰入金支出	51	51	0	
中2	施設管理事業法人会計への繰入金支出	669	669	0	
大3	他会計への繰入金支出(委託管理費)	2,000	2,000	0	
中1	法人会計への繰入金支出	2,000	2,000	0	
	事業活動支出計(B)	70,517	70,473	44	
	事業活動収支差額(C)	0	0	0	(A)-(B)
	当期収支差額(D)	0	0	0	(A)-(B)
	前期繰越収支差額(E)	0	0	0	
	次期繰越収支差額(F)	0	0	0	(D)+(E)

令和5年度 収支予算内訳説明書（山形市馬見ヶ崎プール管理事業区分）

（業務の予定量）

管理事業の予定量は、次のとおりとする。

	夏期	夏期以外	合計
年間利用者数	73,000人	39,000人	112,000人
前年度	73,000人	39,000人	112,000人
年間利用料収入	30,000千円	13,000千円	43,000千円
前年度	30,000千円	13,000千円	43,000千円

収支予算実施計画

（単位：千円）

科目	区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部					
事業活動収入					
大1	健康増進等事業収入	11,008	10,850	158	
中1	自主事業等収入	11,008	10,850	158	
大2	施設管理事業収入	180,586	181,056	△ 470	
中1	指定管理料収入	129,691	130,161	△ 470	
中2	営業収入	7,004	7,004	0	
中3	利用料収入	43,000	43,000	0	
中4	雑収入	891	891	0	
事業活動収入計（A）		191,594	191,906	△ 312	
事業活動支出					
大1	山形市馬見ヶ崎プール管理事業支出	184,882	185,308	△ 426	
中1	健康増進等人件費支出	5,280	5,181	99	
中2	健康増進等事業費支出	19,180	19,204	△ 24	
中3	施設管理人件費支出	23,072	22,686	386	
中4	施設管理事業費支出	137,350	138,237	△ 887	
大2	他会計への繰入金支出（人件費繰入金支出）	720	720	0	
中1	健康増進等事業 法人会計への繰入金支出	148	148	0	
中2	施設管理事業 法人会計への繰入金支出	572	572	0	
大3	他会計への繰入金支出（委託管理費）	5,992	5,878	114	
中1	法人会計への繰入金支出	5,992	5,878	114	
事業活動支出計（B）		191,594	191,906	△ 312	
事業活動収支差額（C）		0	0	0	（A） - （B）
当期収支差額（D）		0	0	0	（A） - （B）
前期繰越収支差額（E）		0	0	0	
次期繰越収支差額（F）		0	0	0	（D） + （E）

令和5年度 収支予算内訳説明書(山形市公園緑地管理事業区分)

(業務の予定量)

管理事業の予定量は、次のとおりとする。

1 公園緑地管理数 245カ所(185.66ha)(前年度245カ所、185.66ha)

収支予算実施計画

(単位:千円)

科目	区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部					
事業活動収入					
大1 山形市公園緑地管理事業収入		25,843	25,843	0	
中1 委託料収入		25,842	25,842	0	
中2 雑収入		1	1	0	
事業活動収入計(A)		25,843	25,843	0	
事業活動支出					
大1 山形市公園緑地管理事業支出		24,306	24,306	0	
中1 人件費支出		17,709	17,761	△ 52	
中2 管理事業費支出		6,597	6,545	52	
大2 他会計への繰入金支出(委託管理費)		1,537	1,537	0	
中1 法人会計への繰入金支出		1,537	1,537	0	
事業活動支出計(B)		25,843	25,843	0	
事業活動収支差額(C)		0	0	0	(A)-(B)
当期収支差額(D)		0	0	0	(A)-(B)
前期繰越収支差額(E)		0	0	0	
次期繰越収支差額(F)		0	0	0	(D)+(E)

令和5年度 収支予算内訳説明書(山形テルサ管理事業区分)

(業務の予定量)

管理事業の予定量は、次のとおりとする。

- | | | |
|-----------|----------|---------------|
| 1 年間利用者総数 | 350,000人 | (前年度350,000人) |
| 2 貸館稼働率 | 60.0% | (前年度60.0%) |
| 3 年間使用料収入 | 63,000千円 | (前年度63,000千円) |

収支予算実施計画

(単位:千円)

科目	区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部					
事業活動収入					
大1	山形テルサ文化芸術振興等事業収入	35,439	29,870	5,569	
中1	指定管理料収入	8,830	8,830	0	
中2	自主事業等収入	26,609	21,040	5,569	
大2	山形テルサ施設管理事業収入	273,207	274,164	△ 957	
中1	指定管理料収入	194,970	196,578	△ 1,608	
中2	営業収入	768	687	81	
中3	施設使用料等収入	14,456	13,862	594	
中4	利用料収入	63,000	63,000	0	
中5	雑収入	13	37	△ 24	
	事業活動収入計(A)	308,646	304,034	4,612	
事業活動支出					
大1	山形テルサ事業費支出	302,385	297,773	4,612	
中1	文化芸術振興等人件費支出	14,420	14,191	229	
中2	文化芸術振興等事業費支出	36,196	30,552	5,644	
中3	施設管理人件費支出	56,658	55,757	901	
中4	施設管理事業費支出	194,987	197,149	△ 2,162	
中5	施設使用事業費支出	124	124	0	
大2	他会計への繰入金支出(人件費繰入金支出)	3,524	3,524	0	
中1	文化芸術振興等事業法人会計への繰入金支出	715	715	0	
中2	施設管理事業法人会計への繰入金支出	2,809	2,809	0	
大3	他会計への繰入金支出(委託管理費)	2,737	2,737	0	
中1	法人会計への繰入金支出	2,737	2,737	0	
	事業活動支出計(B)	308,646	304,034	4,612	
	事業活動収支差額(C)	0	0	0	(A)-(B)
	当期収支差額(D)	0	0	0	(A)-(B)
	前期繰越収支差額(E)	0	0	0	
	次期繰越収支差額(F)	0	0	0	(D)+(E)

令和5年度 収支予算内訳説明書(街なか賑わい推進業務区分)

(業務の予定)

管理事業の予定は、次のとおりとする。

- 1 情報発信の強化
- 2 街なか観光の推進
- 3 事業の連携と街なか回遊性の促進

収支予算実施計画

(単位:千円)

科目	区分	本年度 予算額	前年度 当初予算額	増減	摘要
I 事業活動収支の部					
事業活動収入					
大1	街なか賑わい推進業務収入	8,476	8,476	0	
中1	委託料収入	8,475	8,475	0	
中2	雑収入	1	1	0	
	事業活動収入計(A)	8,476	8,476	0	
事業活動支出					
大1	街なか賑わい推進業務事業費支出	8,065	8,078	△ 13	
中1	人件費支出	2,624	2,790	△ 166	
中2	管理事業費支出	5,441	5,288	153	
大2	他会計への繰入金支出(委託管理費)	411	398	13	
中1	法人会計への繰入金支出	411	398	13	
	事業活動支出計(B)	8,476	8,476	0	
	事業活動収支差額(C)	0	0	0	(A)-(B)
	当期収支差額(D)	0	0	0	(A)-(B)
	前期繰越収支差額(E)	0	0	0	
	次期繰越収支差額(F)	0	0	0	(D)+(E)

一般財団法人山形市都市振興公社 貸借対照表

令和4年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	179,295,853	156,502,196	22,793,657
供託金	600,000	600,000	0
未収金	441,120,882	550,983,407	△ 109,862,525
前払金	7,659,960	0	7,659,960
開発用土地	313,093,098	313,093,098	0
流動資産合計	941,769,793	1,021,178,701	△ 79,408,908
2 固定資産			
(1)基本財産			
基本財産預金	10,000,000	10,000,000	0
基本財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(2)特定資産			
退職給付引当資産	115,387,830	106,128,217	9,259,613
減価償却引当資産	7,404,106	7,404,106	0
補償等積立資産	30,000,000	30,000,000	0
財政調整積立資産	468,355,309	534,317,331	△ 65,962,022
土地開発積立資産	0	119,876,011	△ 119,876,011
特定資産合計	621,147,245	797,725,665	△ 176,578,420
(3)その他の固定資産			
建物	200,722,030	235,672,716	△ 34,950,686
建物附属設備	136,622	201,381	△ 64,759
器具備品	6,357,932	6,519,432	△ 161,500
車両運搬具	2	3	△ 1
構築物	1,511,667	1,755,635	△ 243,968
その他の固定資産合計	208,728,253	244,149,167	△ 35,420,914
固定資産合計	839,875,498	1,051,874,832	△ 211,999,334
資産合計	1,781,645,291	2,073,053,533	△ 291,408,242
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	71,416,221	85,515,699	△ 14,099,478
短期借入金	0	191,138,033	△ 191,138,033
前受金	40,328,799	23,822,399	16,506,400
預り金	32,205,780	15,310,253	16,895,527
流動負債合計	143,950,800	315,786,384	△ 171,835,584
2 固定負債			
長期借入金	433,924,970	540,394,873	△ 106,469,903
退職給付引当金	92,470,369	82,001,663	10,468,706
固定負債合計	526,395,339	622,396,536	△ 96,001,197
負債合計	670,346,139	938,182,920	△ 267,836,781
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	10,000,000	10,000,000	0
指定正味財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(10,000,000)	(10,000,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
2 一般正味財産	1,101,299,152	1,124,870,613	△ 23,571,461
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(528,676,876)	(715,724,002)	(△187,047,126)
正味財産合計	1,111,299,152	1,134,870,613	△ 23,571,461
負債及び正味財産合計	1,781,645,291	2,073,053,533	△ 291,408,242

一般財団法人山形市都市振興公社 貸借対照表
令和3年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	156,502,196	97,784,722	58,717,474
供託金	600,000	600,000	0
未収金	550,983,407	655,189,042	△ 104,205,635
前払金	0	142,490	△ 142,490
開発用土地	313,093,098	175,503,486	137,589,612
流動資産合計	1,021,178,701	929,219,740	91,958,961
2 固定資産			
(1) 基本財産			
基本財産預金	10,000,000	10,000,000	0
基本財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(2) 特定資産			
退職給付引当資産	106,128,217	112,587,312	△ 6,459,095
減価償却引当資産	7,404,106	7,404,106	0
補償等積立資産	30,000,000	30,000,000	0
財政調整積立資産	534,317,331	530,317,331	4,000,000
土地開発積立資産	119,876,011	329,970,173	△ 210,094,162
特定資産合計	797,725,665	1,010,278,922	△ 212,553,257
(3) その他の固定資産			
建物	235,672,716	0	235,672,716
建物附属設備	201,381	266,140	△ 64,759
器具備品	6,519,432	6,734,932	△ 215,500
車両運搬具	3	3	0
構築物	1,755,635	1,999,603	△ 243,968
その他の固定資産合計	244,149,167	9,000,678	235,148,489
固定資産合計	1,051,874,832	1,029,279,600	22,595,232
資産合計	2,073,053,533	1,958,499,340	114,554,193
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	85,515,699	50,786,316	34,729,383
短期借入金	191,138,033	0	191,138,033
前受金	23,822,399	2,511,112	21,311,287
預り金	15,310,253	17,840,365	△ 2,530,112
流動負債合計	315,786,384	71,137,793	244,648,591
2 固定負債			
長期借入金	540,394,873	646,072,196	△ 105,677,323
退職給付引当金	82,001,663	88,091,312	△ 6,089,649
固定負債合計	622,396,536	734,163,508	△ 111,766,972
負債合計	938,182,920	805,301,301	132,881,619
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	10,000,000	10,000,000	0
指定正味財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(10,000,000)	(10,000,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
2 一般正味財産	1,124,870,613	1,143,198,039	△ 18,327,426
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(715,724,002)	(922,187,610)	(△206,463,608)
正味財産合計	1,134,870,613	1,153,198,039	△ 18,327,426
負債及び正味財産合計	2,073,053,533	1,958,499,340	114,554,193

一般財団法人山形市都市振興公社 貸借対照表
令和2年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	97,784,722	167,298,308	△ 69,513,586
供託金	600,000	600,000	0
未収金	655,189,042	754,706,191	△ 99,517,149
前払金	142,490	615,200	△ 472,710
立替金	0	691,724	△ 691,724
開発用土地	175,503,486	175,503,486	0
流動資産合計	929,219,740	1,099,414,909	△ 170,195,169
2 固定資産			
(1) 基本財産			
基本財産預金	10,000,000	10,000,000	0
基本財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(2) 特定資産			
退職給付引当資産	112,587,312	103,000,214	9,587,098
減価償却引当資産	7,404,106	7,404,106	0
補償等積立資産	30,000,000	30,000,000	0
財政調整積立資産	530,317,331	519,317,331	11,000,000
土地開発積立資産	329,970,173	304,970,173	25,000,000
特定資産合計	1,010,278,922	964,691,824	45,587,098
(3) その他の固定資産			
建物附属設備	266,140	355,349	△ 89,209
器具備品	6,734,932	6,029,230	705,702
車両運搬具	3	3	0
構築物	1,999,603	2,243,571	△ 243,968
その他の固定資産合計	9,000,678	8,628,153	372,525
固定資産合計	1,029,279,600	983,319,977	45,959,623
資産合計	1,958,499,340	2,082,734,886	△ 124,235,546
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	50,786,316	112,307,498	△ 61,521,182
前受金	2,511,112	2,701,263	△ 190,151
預り金	17,840,365	21,580,901	△ 3,740,536
流動負債合計	71,137,793	136,589,662	△ 65,451,869
2 固定負債			
長期借入金	646,072,196	750,962,839	△ 104,890,643
退職給付引当金	88,091,312	83,699,285	4,392,027
補償等積立金	0	30,000,000	△ 30,000,000
財政調整積立金	0	519,317,331	△ 519,317,331
土地開発積立金	0	304,970,173	△ 304,970,173
固定負債合計	734,163,508	1,688,949,628	△ 954,786,120
負債合計	805,301,301	1,825,539,290	△ 1,020,237,989
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	10,000,000	10,000,000	0
指定正味財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(10,000,000)	(10,000,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
2 一般正味財産	1,143,198,039	247,195,596	896,002,443
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(922,187,610)	(26,705,035)	(895,482,575)
正味財産合計	1,153,198,039	257,195,596	896,002,443
負債及び正味財産合計	1,958,499,340	2,082,734,886	△ 124,235,546

一般財団法人山形市都市振興公社 貸借対照表

平成31年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	167,298,308	171,643,760	△ 4,345,452
供託金	600,000	600,000	0
未収金	754,706,191	863,535,302	△ 108,829,111
前払金	615,200	668,130	△ 52,930
立替金	691,724	0	691,724
開発用土地	175,503,486	175,503,486	0
流動資産合計	1,099,414,909	1,211,950,678	△ 112,535,769
2 固定資産			
(1) 基本財産			
基本財産預金	10,000,000	10,000,000	0
基本財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(2) 特定資産			
退職給付引当資産	103,000,214	95,481,179	7,519,035
減価償却引当資産	7,404,106	7,404,106	0
補償等積立資産	30,000,000	30,000,000	0
財政調整積立資産	519,317,331	508,317,331	11,000,000
土地開発積立資産	304,970,173	304,970,173	0
特定資産合計	964,691,824	946,172,789	18,519,035
(3) その他の固定資産			
建物附属設備	355,349	444,745	△ 89,396
器具備品	6,029,230	6,103,655	△ 74,425
車両運搬具	3	3	0
構築物	2,243,571	2,487,539	△ 243,968
その他の固定資産合計	8,628,153	9,035,942	△ 407,789
固定資産合計	983,319,977	965,208,731	18,111,246
資産合計	2,082,734,886	2,177,159,409	△ 94,424,523
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	112,307,498	114,828,733	△ 2,521,235
前受金	2,701,263	5,466,189	△ 2,764,926
預り金	21,580,901	19,021,352	2,559,549
流動負債合計	136,589,662	139,316,274	△ 2,726,612
2 固定負債			
長期借入金	750,962,839	855,072,659	△ 104,109,820
退職給付引当金	83,699,285	74,761,247	8,938,038
補償等積立金	30,000,000	30,000,000	0
財政調整積立金	519,317,331	508,317,331	11,000,000
土地開発積立金	304,970,173	304,970,173	0
固定負債合計	1,688,949,628	1,773,121,410	△ 84,171,782
負債合計	1,825,539,290	1,912,437,684	△ 86,898,394
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	10,000,000	10,000,000	0
指定正味財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(10,000,000)	(10,000,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
2 一般正味財産	247,195,596	254,721,725	△ 7,526,129
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(26,705,035)	(28,124,038)	(△1,419,003)
正味財産合計	257,195,596	264,721,725	△ 7,526,129
負債及び正味財産合計	2,082,734,886	2,177,159,409	△ 94,424,523